



LÂMINA DA OFERTA PÚBLICA

DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 101ª (CENTÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO, EM ATÉ 4 (QUATRO) SÉRIES, DA

VERT

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS PELA



COOXUPÉ - COOPERATIVA REGIONAL DE CAFEICULTORES EM GUAXUPÉ LTDA.

Conteúdo da lâmina de oferta de valores mobiliários representativos de operações de securitização emitidos por companhia securitizadora, conforme art. 23 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor (“Resolução CVM 160”).

Exceto se expressamente indicado nesta lâmina palavras e expressões em maiúsculas, não definidas nesta lâmina, terão o significado previsto no “Prospecto Preliminar da Oferta Pública de Distribuição, em até 4 (Quatro) Séries, de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 101ª (Centésima Primeira) Emissão da VERT Companhia Securitizadora” (“Prospecto Preliminar” ou “Prospecto”).

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS OFERTA DE CRA

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida apenas como uma introdução ao Prospecto Preliminar.

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto Preliminar, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

Risco de:	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal.	Seção 4 do Prospecto
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez.	Seção 4 do Prospecto
	<input checked="" type="checkbox"/> dificuldade de entendimento.	Seção 4 do Prospecto
Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático	A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DO PROSPECTO, NEM DOS DOCUMENTOS DA OFERTA. HÁ RESTRIÇÕES À REVENDA DOS CRA.	

1. ELEMENTOS ESSENCIAIS DA OFERTA

Mais informações

A. Valor mobiliário	<input checked="" type="checkbox"/> CRA / <input type="checkbox"/> CRI	Seção 2.1 do Prospecto
a.1) Emissão e série	Emissão: 101ª (centésima primeira)	Seção 2.1 do Prospecto
	Série: em até 4 (quatro) séries, observado que a existência de cada série, com exceção da 1ª (primeira) série dos CRA, bem como a quantidade de CRA a ser alocada em cada série, será definida em Sistema de Vasos Comunicantes.	Seção 2.1 do Prospecto
a.2) Ofertante/Emissor	Nome: VERT Companhia Securitizadora	Seção 2.2 do Prospecto



1. ELEMENTOS ESSENCIAIS DA OFERTA		Mais informações
	CNPJ: 25.005.683/0001-09	
B. Oferta		
b.1) Código de negociação proposto	<input checked="" type="checkbox"/> Código de Negociação dos CRA da Primeira Série: A ser obtido quando da concessão do registro da Oferta. Código de Negociação dos CRA da Segunda Série: A ser obtido quando da concessão do registro da Oferta. Código de Negociação dos CRA da Terceira Série: A ser obtido quando da concessão do registro da Oferta. Código de Negociação dos CRA da Quarta Série: A ser obtido quando da concessão do registro da Oferta. <input type="checkbox"/> N/A	N/A
b.2) Mercado de Negociação	<input checked="" type="checkbox"/> nome fantasia: B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão. – por meio do segmento Balcão B3. <input type="checkbox"/> não será negociado em mercado organizado.	Seção 1 do Prospecto
b.3) Quantidade ofertada – lote base	Inicialmente, 500.000 (quinhentos mil) certificados de recebíveis do agronegócio (“CRA”).	Seção 2.1 do Prospecto
b.4) Preço	R\$1.000,00 (mil reais).	Seção 2.6 do Prospecto
b.5) Taxa de remuneração (intervalo)	<p><i>Remuneração dos CRA da Primeira Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRA da Primeira Série incidirão juros remuneratórios prefixados correspondentes a determinado percentual ao ano, a ser definido na data do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, sendo limitado ao maior entre (“Remuneração da Primeira Série”):</p> <p>(i) o percentual equivalente ao contrato futuro de DI1 (“Taxa DI1F”), que tem como ativo subjacente a taxa média diária dos depósitos interfinanceiros (“DI”) conforme o preço de ajuste do contrato futuro com vencimento em 2 de janeiro de 2029 (“DI1-F29”) divulgada pela B3 em forma de PU (“Preço de Ajuste Atual”) na sua página na internet (https://www.b3.com.br/pt_br/market-data-e-indices/servicos-de-dados/market-data/historico/derivativos/ajustes-do-pregao/), na data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>. A Taxa DI1F será calculada pela fórmula:</p> $\text{Taxa DI1F} = \left(\frac{100.000,00}{\text{Preço de Ajuste Atual}} \right)^{\frac{252}{\text{dias úteis até o vencimento do DI1-F29}}} - 1$ <p>A essa taxa será acrescida exponencialmente de <i>spread</i> (sobretaxa) correspondente a até 0,90% (noventa centésimos por cento por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; ou</p> <p>(ii) 13,546% (treze inteiros e quinhentos e quarenta e seis milésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis.</p> <p><i>Remuneração dos CRA da Segunda Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRA da Segunda Série incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de até 107,50% (cento e sete inteiros e cinquenta centésimos por cento) das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, “over extra-grupo”,</p>	Seção 2.6 do Prospecto



1. ELEMENTOS ESSENCIAIS DA OFERTA		Mais informações
	<p>expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br) (“Taxa DI”), a ser definido no Procedimento de <i>Bookbuilding</i> (“Remuneração da Segunda Série”).</p> <p><i>Varição Cambial sobre os CRA da Terceira Série.</i> O Valor Nominal ou o saldo do Valor Nominal dos CRA da Terceira Série será atualizado, a partir da primeira Data de Integralização da Terceira Série, pela variação da cotação do valor da cotação da taxa de fechamento, para venda, do dólar comercial norte-americano (PTAX800), disponível no Sistema de Informações do Banco Central – SISBACEN, por meio do Sistema PTAX, conforme divulgada na página do Banco Central na página na rede mundial de computadores</p> <p>https://www.bcb.gov.br/estabilidadefinanceira/historicocotacoes, na opção “Cotações e Boletins – Cotações de fechamento de todas as moedas em uma data”, com 4 (quatro) casas decimais do Dia Útil imediatamente anterior à data de referência, calculada de forma <i>pro rata temporis</i> por dias corridos até a liquidação integral dos CRA da Terceira Série, sendo o produto da Variação Cambial incorporado automaticamente ao Valor Nominal Unitário dos CRA da Terceira Série (“Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRA da Terceira Série”).</p> <p><i>Remuneração dos CRA da Terceira Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRA da Terceira Série incidirão juros remuneratórios prefixados correspondentes a determinado percentual ao ano, base 360 (trezentos e sessenta) dias corridos, a ser definido no Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, sendo limitado a 5,80% (cinco inteiros e oitenta centésimos por cento) ao ano, base 360 (trezentos e sessenta) dias corridos (“Remuneração da Terceira Série”).</p> <p><i>Remuneração dos CRA da Quarta Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRA da Quarta Série incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescida de <i>spread</i> (sobretaxa) de até 1,10% (um inteiro e dez centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, a ser definida no Procedimento de <i>Bookbuilding</i> (“Remuneração da Quarta Série”).</p>	
b.6) Montante ofertado dos CRA (intervalo)	Inicialmente, R\$500.000.000,00 (quinhentos milhões de reais).	Seção 2.1 do Prospecto
b.7) Lote suplementar	Não aplicável.	N/A
b.8) Lote adicional	<input checked="" type="checkbox"/> Sim, até 25% (vinte e cinco por cento) do montante inicialmente ofertado, equivalente a até R\$ 125.000.000,00. <input type="checkbox"/> Não.	Seção 2.6 do Prospecto
b.9) Título classificado como “verde”, “social”, “sustentável” ou correlato?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.	Seção 3.5 do Prospecto
C. Outras informações		
c.1) Agente Fiduciário	Nome: OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. CNPJ: 36.113.876/0004-34	Seção 1 do Prospecto



2. PROPÓSITO DA OFERTA		Mais informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	<p><i>Destinação dos Recursos pela Emissora.</i> Os recursos decorrentes do Preço de Integralização e obtidos com a subscrição e integralização dos CRA serão utilizados exclusivamente pela Emissora para, nesta ordem, (i) realizar o pagamento de Despesas e custos adicionais relacionados com a Emissão e a Oferta, cujo pagamento não tenha sido antecipado, reembolsado ou pago pela Devedora; e (ii) realizar o pagamento do valor correspondente ao Valor do Desembolso a ser pago pela Emissora à Devedora, em razão da aquisição das CPR-F.</p> <p><i>Destinação dos Recursos pela Devedora.</i> Os recursos obtidos pela Devedora em razão da aquisição das CPR-F deverão ser destinados integral e exclusivamente para suas atividades vinculadas ao agronegócio, e serão aplicados no curso normal de seus negócios, de acordo com o artigo 2º, parágrafo 9º do Anexo Normativo II à Resolução CVM 60, por meio da aquisição, de seus entes cooperados, de café arábica cru em grãos (“Produtos”) para posterior revenda.</p>	Seção 3.1 do Prospecto

3. DETALHES RELEVANTES SOBRE O EMISSOR DOS VALORES MOBILIÁRIOS		Mais informações
Tipo de Lastro	Concentrado.	Seção 10.3 do Prospecto
Principais informações sobre o lastro	Os CRA serão 100% (cem por cento) lastreados nos créditos do agronegócio, decorrentes das CPR-F emitidas pela Devedora. A Devedora é uma cooperativa. Serão disponibilizados no Prospecto os indicadores financeiros ajustados após a captação e as demonstrações financeiras auditadas da Devedora.	Seções 2.6 e 12 do Prospecto
Existência de crédito não performado	Não.	N/A
Informações estatísticas sobre inadimplementos	Não houve inadimplementos, perdas ou pré-pagamento de créditos de mesma natureza dos Direitos Creditórios do Agronegócio no período de 3 (três) anos imediatamente anteriores à data da Oferta, considerando as informações existentes a respeito de todo e qualquer título de dívida emitido pela Devedora com perfil de prazo similar ao dos Direitos Creditórios do Agronegócio.	Seção 10.6 do Prospecto

Sumário dos principais riscos do devedor e/ou coobrigado e/ou originador (no caso de crédito não performado) responsáveis por mais de 20% do lastro	Probabilidade	Impacto Financeiro
As operações da Devedora estão sujeitas a riscos relacionados à regulação de seu setor de atuação e falhas no cumprimento das normas aplicáveis podem impactar negativamente os negócios da Devedora.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Médio
A agricultura é uma atividade sazonal, o que pode ter um efeito adverso sobre as receitas e os resultados dos cooperados e da Devedora.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio
Riscos relacionados aos fornecedores dos cooperados.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Médio
O mercado global de produtos agrícolas é altamente competitivo e sensível a mudanças de capacidade, estoques de produção e mudanças cíclicas das economias mundiais.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio



Sumário dos principais riscos do devedor e/ou coobrigado e/ou originador (no caso de crédito não performado) responsáveis por mais de 20% do lastro	Probabilidade	Impacto Financeiro
A Devedora está exposta aos riscos relacionados à eventual responsabilização de natureza trabalhista e previdenciária.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio

4. PRINCIPAIS INFORMAÇÕES SOBRE O VALOR MOBILIÁRIO		Mais informações
Informações sobre o valor mobiliário		
Principais características	Os CRA serão emitidos pela Securitizadora, de forma nominativa e escritural, lastreados nas CPR-F representativas dos Direitos Creditórios do Agronegócio e vinculadas aos CRA, nos termos do Termo de Securitização.	Seção 2.1 do Prospecto
Vencimento/Prazo	<p><i>CRA da Primeira Série.</i> Terão prazo de vencimento de 1.828 (mil, oitocentos e vinte e oito) dias corridos a partir da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 17 de junho de 2030.</p> <p><i>CRA da Segunda Série.</i> Terão prazo de vencimento de 1.828 (mil, oitocentos e vinte e oito) dias corridos a partir da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 17 de junho de 2030.</p> <p><i>CRA da Terceira Série.</i> Terão prazo de vencimento de 1.828 (mil, oitocentos e vinte e oito) dias corridos a partir da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 17 de junho de 2030.</p> <p><i>CRA da Quarta Série.</i> Terão prazo de vencimento de 2.557 (dois mil, quinhentos e sete) dias corridos a partir da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 15 de junho de 2032.</p>	Seção 2.6 do Prospecto
Remuneração	<p><i>Remuneração dos CRA da Primeira Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRA da Primeira Série incidirão juros remuneratórios prefixados correspondentes a determinado percentual ao ano, a ser definido na data do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, calculada de acordo com a fórmula prevista no Termo de Securitização e no Prospecto Preliminar, sendo limitado ao maior entre (“Remuneração da Primeira Série”):</p> <p>(i) O percentual equivalente ao contrato futuro de DI1 (“Taxa DI1F”), que tem como ativo subjacente a taxa média diária dos depósitos interfinanceiros (“DI”) conforme o preço de ajuste do contrato futuro com vencimento em 2 de janeiro de 2029 (“DI1-F29”) divulgada pela B3 em forma de PU (“Preço de Ajuste Atual”) na sua página na internet (https://www.b3.com.br/pt_br/market-data-e-indices/servicos-de-dados/market-data/historico/derivativos/ajustes-do-pregao/), na data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>. A Taxa DI1F será calculada pela fórmula:</p> $\text{Taxa DI1F} = \left(\frac{100.000,00}{\text{Preço de Ajuste Atual}} \right)^{\frac{252}{\text{dias úteis até o vencimento do DI1-F29}}} - 1$ <p>A essa taxa será acrescida exponencialmente de <i>spread</i> (sobretaxa) correspondente a até 0,90% (noventa centésimos por cento por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; ou</p>	Seção 2.6 do Prospecto



4. PRINCIPAIS INFORMAÇÕES SOBRE O VALOR MOBILIÁRIO	Mais informações
<p>(ii) 13,546% (treze inteiros e quinhentos e quarenta e seis milésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis.</p> <p><i>Varição Cambial sobre os CRA da Terceira Série.</i> O Valor Nominal ou o saldo do Valor Nominal dos CRA da Terceira Série será atualizado, a partir da primeira Data de Integralização da Terceira Série, pela variação da cotação do valor da cotação da taxa de fechamento, para venda, do dólar comercial norte-americano (PTAX800), disponível no Sistema de Informações do Banco Central – SISBACEN, por meio do Sistema PTAX, conforme divulgada na página do Banco Central na página da rede mundial de computadores - https://www.bcb.gov.br/estabilidade_financeira/historicocotacoes, na opção “Cotações e Boletins – Cotações de fechamento de todas as moedas em uma data”, com 4 (quatro) casas decimais do Dia Útil imediatamente anterior à data de referência, calculada de forma <i>pro rata temporis</i> por dias corridos até a liquidação integral dos CRA da Terceira Série, sendo o produto da Variação Cambial incorporado automaticamente ao Valor Nominal Unitário dos CRA da Terceira Série (“<u>Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRA da Terceira Série</u>”).</p> <p><i>Remuneração dos CRA da Segunda Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRA da Segunda Série incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de até 107,50% (cento e sete inteiros e cinquenta centésimos por cento) das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, “over extra-grupo”, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br) (“<u>Taxa DI</u>”), a ser definido no Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, calculada de acordo com a fórmula prevista no Termo de Securitização e no Prospecto Preliminar (“<u>Remuneração da Segunda Série</u>”).</p> <p><i>Remuneração dos CRA da Terceira Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRA da Terceira Série incidirão juros remuneratórios prefixados correspondentes a determinado percentual ao ano, base 360 (trezentos e sessenta) dias corridos, a ser definido no Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, sendo limitado a 5,80% (cinco inteiros e oitenta centésimos por cento) ao ano, base 360 (trezentos e sessenta) dias corridos, calculada de acordo com a fórmula prevista no Termo de Securitização e no Prospecto Preliminar (“<u>Remuneração da Terceira Série</u>”).</p> <p><i>Remuneração dos CRA da Quarta Série.</i> Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRA da Quarta Série incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescida de <i>spread</i> (sobretaxa) de até 1,10% (um inteiro e dez centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, a ser definida no Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, calculada de acordo com a fórmula prevista no Termo de Securitização e no Prospecto Preliminar (“<u>Remuneração da Quarta Série</u>”).</p> <p>O Valor Nominal Unitário dos CRA, conforme o caso, será pago pela Emissora conforme cronograma de amortização constante do Anexo II ao Termo de Securitização, ressalvada a possibilidade da liquidação antecipada das CPR-F em razão do vencimento antecipado das obrigações delas decorrentes ou, ainda, da realização do Resgate Antecipado Facultativo e/ou da Oferta de Resgate Antecipado, nos termos do Termo de Securitização.</p>	



4. PRINCIPAIS INFORMAÇÕES SOBRE O VALOR MOBILIÁRIO		Mais informações
Amortização/Juros	Os valores relativos à Remuneração dos CRA serão pagos pela Emissora conforme cronograma de amortização constante do Anexo II ao Termo de Securitização, ressalvada a possibilidade da liquidação antecipada das CPR-F em razão do vencimento antecipado das obrigações delas decorrentes ou, ainda, da realização do Resgate Antecipado Facultativo e/ou da Oferta de Resgate Antecipado, nos termos do Termo de Securitização.	Seção 2.6 do Prospecto
Duration	CRA da Primeira Série: aproximadamente 3,36 anos. CRA da Segunda Série: aproximadamente 3,44 anos. CRA da Terceira Série: aproximadamente 4,00 anos. CRA da Quarta Série: aproximadamente 4,18 anos.	Seção 2.6 do Prospecto
Possibilidade de resgate antecipado compulsório	Os CRA deverão ser resgatados pela Emissora em decorrência da realização do Resgate Antecipado Facultativo das CPR-F, ou ainda do vencimento antecipado das obrigações decorrentes das CPR-F, nos termos das Cláusulas 6 e 7 do Termo de Securitização, conforme o caso.	Seção 2.6 do Prospecto
Condições de recompra antecipada	Não aplicável.	N/A
Condições de vencimento antecipado	Haverá o resgate antecipado obrigatório dos CRA na ocorrência de alguma das hipóteses de vencimento automático das CPR-F ou, ainda, na declaração de vencimento antecipado das CPR-F no caso de hipótese de vencimento antecipado não automático, as quais estão descritas no Prospecto Preliminar e no Termo de Securitização.	Seção 2.6 do Prospecto
Restrições à livre negociação	<input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados a partir da data de divulgação do Anúncio de Encerramento. <input type="checkbox"/> Permitida a revenda ao público em geral após decorrido 6 (seis) meses do final da oferta. <input type="checkbox"/> Parcelas com <i>lock-up</i> em ofertas destinadas a investidores não profissionais (destinação das condições). <input type="checkbox"/> Não há restrições à revenda.	Seção 7.1 do Prospecto
Formador de mercado	Nos termos do artigo 7º, inciso IV, do Código ANBIMA, o Coordenador Líder recomendou à Emissora a contratação de instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários para desenvolver atividades de formador de mercado em relação aos CRA. Apesar de tal recomendação, não foi nem será contratado formador de mercado para a presente Oferta.	Seção 8.6 do Prospecto
Garantias (se houver)		
Garantia	Não serão constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRA, nem haverá coobrigação por parte da Emissora. Os CRA não contarão com garantia flutuante da Emissora, razão pela qual qualquer bem ou direito integrante de seu patrimônio, que não componha o Patrimônio Separado, não será utilizado para satisfazer as obrigações decorrentes da emissão do CRA.	Seção 2.6 do Prospecto
Classificação de Risco (se houver)		
Agência de Classificação de Risco	Os CRA não foram objeto de classificação de risco.	Seção 2.6 do Prospecto
Classificação de Risco	Os CRA não foram objeto de classificação de risco.	Seção 2.6 do Prospecto



5. INFORMAÇÕES SOBRE O INVESTIMENTO E CALENDÁRIO DA OFERTA		Mais informações
Participação na oferta		
Quem pode participar da oferta?	<input checked="" type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em geral.	Seção 2.4 do Prospecto
Informações sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	Não aplicável.	N/A
Qual o valor mínimo para investimento?	R\$1.000,00	Seção 2.6 do Prospecto
Como participar da oferta?	Qualquer Investidor interessado em investir nos CRA deverá realizar a sua reserva para subscrição de CRA junto ao Coordenador Líder e aos Participantes Especiais, durante o Período de Reserva, mediante assinatura de uma intenção de investimento, observadas as limitações aplicáveis aos Investidores que sejam Pessoas Vinculadas.	Seção 5.1 “b” do Prospecto
Como será feito o rateio?	Caso a totalidade das intenções de investimento for superior à quantidade de CRA da Oferta, haverá rateio discricionário a ser operacionalizado pelo Coordenador Líder.	Seção 5.1 “b” do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	O resultado do rateio será informado pela Instituição Participante da Oferta por endereço eletrônico ou telefone indicado na intenção de investimento ou outro meio acordado.	Seção 5.1 “b” do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, a Emissora pode requerer à CVM a revogação da Oferta, caso ocorram alterações posteriores, substanciais e imprevisíveis nas circunstâncias inerentes à Oferta.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	Imposto de Renda Retido na Fonte; Imposto de Renda; Imposto sobre a Renda das Pessoas Jurídicas; Contribuição Social sobre o Lucro Líquido; IOF/Câmbio; e IOF/Títulos.	Seção 2.6 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<p>VERT COMPANHIA SECURITIZADORA: http://www.vert-capital.com (neste website, acessar “Emissões”, buscar pelo nº da “Emissão”, selecionar na “Emissão” [+]; em seguida, selecionar “Nome da série” e acessar “Documentos da Oferta”; após, selecionar “Aviso ao Mercado” e, em seguida, localizar o documento desejado);</p> <p>BANCO SAFRA S.A.: https://www.safra.com.br/sobre/banco-de-investimento/ofertas-publicas.htm (neste site clicar em “CRA – Cooxupé 2025” e depois clicar em “Prospecto Preliminar”);</p> <p>FUNDOS NET (CVM e B3): www.gov.br/cvm (neste website, clicar no ícone de menu da Comissão de Valores Imobiliários, acessar “Assuntos”, clicar em “Regulados”, clicar em Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM), clicar em “Companhias”, clicar em “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”, e clicar no link “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”. Na página clicar no canto superior esquerdo em “Exibir Filtros”, em “Tipo de Certificado” selecionar “CRA” e em “Securizadora” buscar “Vert Companhia de Securização”. Em seguida clicar “categoria” e selecionar “Documentos de Oferta de Distribuição Pública” e, no campo “Tipo” selecionar o documento desejado.</p>	Seção 15 do Prospecto



5. INFORMAÇÕES SOBRE O INVESTIMENTO E CALENDÁRIO DA OFERTA		Mais informações
Quem são os coordenadores da oferta?	BANCO SAFRA S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 58.160.789/0001-28.	Seção 16.2 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	Poderão ser convidadas a participar da Oferta instituições financeiras, na qualidade de participantes especiais, a serem identificadas no Anúncio de Início e no Prospecto Preliminar.	Seção 8.5 do Prospecto
Procedimento de colocação	<input type="checkbox"/> Melhores esforços. <input checked="" type="checkbox"/> Garantia firme. <input type="checkbox"/> Compromisso de subscrição.	Seção 8.4 do Prospecto
Calendário		
Qual o período de reservas?	26/05/2025 até 24/06/2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços?	25/06/2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data de liquidação da oferta?	30/06/2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	30/06/2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando poderei negociar?	Com investidores qualificados, após decorrido 1 (um) dia útil do final da Oferta.	Seção 7.1 do Prospecto


COORDENADOR LÍDER

AGENTE FIDUCIÁRIO

ASSESSOR LEGAL DO COORDENADOR LÍDER

ASSESSOR LEGAL DA DEVEDORA
