

# LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS DA OFERTA PRIMÁRIA DE COTAS DA 1ª EMISSÃO DA CLASSE A DO VYV CAPITAL ATLAS RODOVIAS FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 64.191.278/0001-76

Registro Automático da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2026/009, rerratificado em 19 de janeiro de 2026\*  
\*concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”).

## Informações Essenciais Oferta Primária de Cotas da 1ª Emissão da Classe A do VyV Capital Atlas Rodovias Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada

*Esta ficha de informações essenciais deve ser lida como uma introdução ao Prospecto da Oferta. A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.*

### ALERTAS

<b>Risco de</b>	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal	O investimento nas Cotas da Classe envolve a exposição a determinados riscos. Os potenciais investidores podem perder parte substancial ou todo o seu investimento.  Para mais informações, veja a Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
	<input type="checkbox"/> responsabilidade ilimitada	O investimento Cotas da Classe é limitado ao valor do Capital Comprometido pelos Cotistas. Em caso de patrimônio negativo do Fundo, o Administrador deverá adotar as medidas previstas no Regulamento, observado o capítulo XIII da Resolução CVM 175. Todavia, a adoção das referidas medidas não isentará o risco de solvência da Classe, podendo ocorrer a liquidação da Classe ou ocasionar a necessidade de o Administrador entrar com pedido de declaração judicial de insolvência da Classe.  Para mais informações, veja a Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez	A Oferta não é adequada aos Investidores que necessitem de liquidez considerável com relação às Cotas objeto da Oferta.  Para mais informações, veja seção “4. Fatores de Risco”.
	<input checked="" type="checkbox"/> produto complexo	O Investimento nas Cotas não é adequado a Investidores que (i) necessitem de liquidez imediata, tendo em vista a possibilidade de serem pequenas ou inexistentes as negociações das Cotas no mercado secundário; e/ou (ii) não estejam dispostos a correr os demais riscos previstos na Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
<b>Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático</b>	<b>A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do Prospecto, nem dos documentos da Oferta. Há restrições à revenda das Cotas.</b>	

### 1. Elementos Essenciais da Oferta

### Mais Informações

A. Valor Mobiliário	Capa e Seção 2 do Prospecto
---------------------	-----------------------------

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
a.1) Quantidade ofertada	Inicialmente, até 240.000 (duzentas e quarenta mil) Cotas Subclasse A1, Cotas Subclasse A2 e/ou Cotas Subclasse A3 em Sistema de Vasos Comunicantes.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$ 1.000,00 (mil reais).	Capa e Seção 2.5 do Prospecto
a.3) Montante Ofertado (= a.1*a.2)	Até R\$ 240.000.000,00 (duzentos e quarenta milhões de reais).	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
a.4) Lote suplementar	N/A	N/A
a.5) Lote adicional	Até 60.000 (sessenta mil) Cotas da Subclasse A1 e/ou Cotas Subclasse A2, nas mesmas condições e no mesmo preço das Cotas da Subclasse A1, Cotas Subclasse A2 e/ou Cotas Subclasse A3 inicialmente ofertadas.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
Qual mercado de negociação?	As Cotas da Subclasse A1 Cotas Subclasse A2 e Cotas Subclasse A3 podem ser admitidas à negociação em mercado de bolsa ou balcão organizado, mediante deliberação do Gestor.	Capa e Seção 2.4 do Prospecto
Código de negociação	Não aplicável.	Capa
B. Outras informações		
Emissor	<b>Nome do Fundo:</b> YvY Capital Atlas Rodovias Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada <b>Nome da Classe de Cotas:</b> Classe A do YvY Capital Atlas Rodovias Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada	Capa e Seção 2.1 do Prospecto
Administrador	<b>XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.</b> CNPJ nº 02.332.886/0001-04 Página Eletrônica: <a href="http://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/index.html">www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/index.html</a>	Capa, Seção 2.1 e Seção 15.1.1 do Prospecto
Gestor	<b>YVY CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.</b> CNPJ nº 51.233.251/0001-57 Página Eletrônica: <a href="https://yvy.capital/">https://yvy.capital/</a>	Capa, Seção 2.1 e Seção 15.1.2 do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais Informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	<p>Como resultado da Oferta, após o pagamento do comissionamento do Coordenador Líder e dos demais custos da Oferta, conforme previsto no item 2.5 "Valor Nominal Unitário e Custo de Distribuição" do Prospecto, os recursos líquidos arrecadados com a integralização das Cotas no âmbito das Chamadas de Capital serão utilizados em cumprimento à Política de Investimento da Classe, e de acordo com as disposições da Resolução CVM 175, da Lei 11.478 e demais normas aplicáveis.</p> <p>A Classe deverá investir, no mínimo, 90% (noventa por cento) de seu Patrimônio Líquido em Ativos-Alvo, observado em qualquer hipótese os requisitos estabelecidos no Regulamento, no Anexo I, no Anexo Normativo IV e na Lei 11.478, com o propósito de retorno por meio de apreciação do capital investido, renda ou ambos, por meio do desenvolvimento de projetos pelas Sociedades-Alvo.</p>	Seção 3.1 do Prospecto

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais Informações
Informações sobre o gestor	O Fundo tem sua Carteira gerida pela <b>VYV CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.</b> , sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 8º andar, CEP 04534- 004 – Itaim Bibi inscrita no CNPJ sob o nº 51.233.251/0001-57, autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários de acordo com o Ato Declaratório nº 21.311, de 10 de outubro de 2023. O Gestor é focado na execução de estratégias de investimento no setor de infraestrutura, segurança alimentar sustentável, transição energética e economia de baixo carbono.	Seção 2.1 e Seção 15.1.2 do Prospecto
Informações sobre o administrador	O Fundo é administrado pela <b>XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.</b> , sociedade anônima com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, Bloco I, Botafogo, inscrita no CNPJ sob nº 02.332.886/0001-04, devidamente registrada perante a CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários conforme Ato Declaratório CVM nº 10.460, de 26 de junho de 2009.	Seção 2.1 e Seção 15.1.1 do Prospecto

Sumário dos Principais Riscos do Fundo	Probabilidade	Impacto Financeiro
1. <b>Risco de Subordinação e de Alocação Assimétrica de Riscos entre as Cotas:</b> A Classe conta com uma Ordem de Alocação de Recursos onde as Cotas Subclasse A1, as Cotas Subclasse A2, as Cotas Subclasse A3 e as Cotas Subclasse Y têm prioridade no recebimento das Distribuições da Classe em relação as Cotas Subclasse B.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
2. <b>Risco Regulatório relacionado ao Setor Rodoviário:</b> O setor de infraestrutura rodoviária está sujeito a extensa regulamentação expedida por diversas autoridades, inclusive no tocante à obtenção de concessões e autorizações, o que pode afetar a capacidade do Classe de implementar sua Política de Investimento.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
3. <b>Risco de Formação da Carteira da Classe:</b> A Classe poderá encontrar dificuldades em identificar oportunidades atraentes de investimento em Ativos Alvo no setor de infraestrutura rodoviária, ou poderá não ser capaz de efetuar os investimentos desejados em termos economicamente favoráveis.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
4. <b>Riscos de não Realização dos Investimentos do Fundo:</b> os investimentos da Classe são considerados de médio e longo prazo e o retorno do investimento pode não ser condizente com o esperado pelo Cotista. Não há garantias de que os investimentos pretendidos pela Classe estarão disponíveis.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
5. <b>Risco de Concentração:</b> a Classe deverá aplicar, no mínimo, 90% (noventa por cento) de seu patrimônio líquido em valores mobiliários de emissão de Sociedades Investidas, o que poderá implicar na concentração dos investimentos do Fundo em ativos emitidos por um único emissor e de pouca liquidez.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
<b>Informações sobre a Cota do Fundo de Investimento</b>		
Principais características	O patrimônio do Fundo será representado por Cotas Subclasse A1, Cotas Subclasse A2, Cotas Subclasse A3, Cotas Subclasse Y e Cotas Subclasse B da Classe. As Cotas da Classe correspondem a parcelas ideais do patrimônio do Fundo e são escriturais e nominativas. Cada Cota tem direito a 1 (um) voto nas Assembleias de Cotistas, observado que determinadas matérias estarão sujeitas ao voto afirmativo das Cotas Subclasse A1, Cotas Subclasse A2, Cotas Subclasse A3 e Cotas Subclasse Y.	Seção 2.2 do Prospecto

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
<b>Informações sobre a Cota do Fundo de Investimento</b>		
Prazo de duração do fundo	<input type="checkbox"/> indeterminado <input checked="" type="checkbox"/> Determinado, por até 6 (seis) anos, contados da Data de Início, podendo ser: <b>(i)</b> prorrogado em até 2 (dois) períodos consecutivos de 1 (um) ano, mediante proposta apresentada pelo Gestor; <b>(ii)</b> alterado, mediante aprovação da Assembleia Geral de Cotistas (ou da Assembleia Especial de Cotistas da Classe do Fundo, conforme aplicável); ou <b>(iii)</b> encerrado antecipadamente, caso não haja mais classes em funcionamento.	Seção 2.11.1 do Prospecto
Restrições à livre negociação	<input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados após decorridos 0 dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> Revenda ao público em geral após decorridos 180 dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> parcelas com <b>lock-up</b> em ofertas destinadas a investidores não profissionais {descrição das condições}. <input type="checkbox"/> Não há restrições à revenda.	Seção 7.1 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Quem pode participar da oferta? (preenchimento cumulativo)	<input type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em Geral.	Seção 2.3 do Prospecto
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade.	N/A.	N/A
Qual o valor mínimo para investimento?	R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).	Seção 8.9 do Prospecto
Como participar da oferta?	Por meio da assinatura dos Documentos de Subscrição e sua entrega ao Coordenador Líder durante o Período de Distribuição.	Seção 8.12 do Prospecto
Como será feito o rateio?	O rateio será discricionário, a ser operacionalizado pelo Coordenador Líder, com base no perfil dos investidores que melhor atenda aos objetivos da Oferta.	Seção 8.12 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Após o procedimento de alocação, a quantidade de Cotas da alocadas será informada ao Investidor por meio dos dados de contato indicados nos Documentos de Subscrição.	Seção 8.13 do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, a Oferta pode ser revogada. Eventuais valores integralizados pelo Investidor serão devolvidos, nos termos do Prospecto.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	IOF/Títulos, IOF/Câmbio, Imposto de Renda, CSLL e PIS e COFINS, nas hipóteses e nos termos descritos no Prospecto Definitivo.	Seção 15.2 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<p><b>Administrador</b></p> <p><i>Webiste:</i> <a href="https://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/index.html">https://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/index.html</a></p> <p>Para acessar os documentos, neste <i>website</i>, selecionar “Fundos de Investimento”, procurar por “YvY Capital Atlas Rodovias Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada” e, então, clicar na opção desejada);</p> <p><b>Coordenador Líder</b></p> <p><i>Website:</i> <a href="http://www.xpi.com.br">www.xpi.com.br</a></p> <p>Para acessar os documentos da Oferta, neste <i>website</i> clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida clicar em Oferta Pública de Distribuição da 1ª Emissão de Cotas da Classe A do YvY Capital Atlas Rodovias Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada” e, então, localizar a opção desejada.</p> <p><b>Gestor</b></p> <p><i>Website:</i> <a href="http://www.yvy.capital/">www.yvy.capital/</a></p> <p>Para acessar os documentos, neste <i>website</i>, landing page, rolar para baixo, buscar botões direcionadores a opção desejada.</p> <p><b>CVM</b></p> <p><i>Website:</i> <a href="https://www.gov.br/cvm/pt-br">https://www.gov.br/cvm/pt-br</a></p> <p>Para acessar os documentos da Oferta, neste <i>website</i>, (a) em “Principais Consultas”, clicar em “Fundos de Investimento”, clicar em “Fundos Registrados”, digitar “YVY CAPITAL ATLAS RODOVIAS FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA”, clicar em “Continuar”, clicar em “YVY CAPITAL ATLAS RODOVIAS FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA”, clicar em “Documentos Eventuais”, em seguida selecionar o documento desejado na aba “Tipo de Documento”, indicar a respectiva data na aba “Data”, clicar em “Exibir” e, então, no link do “Anúncio de Início”, “Prospecto Definitivo” ou na opção desejada; e/ou (b) em “Principais Consultas”, clicar em “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas Públicas de Distribuição”, em seguida em “Ofertas rito automático Resolução CVM 160” clicar em “Consulta de Informações”, em “Emissor” digitar “YVY CAPITAL ATLAS RODOVIAS FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA”, clicas em “Filtrar”, clicar em “Ações” e, então, localizar o “Anúncio de Início”, o “Anúncio de Encerramento” ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta).</p> <p><b>UBS (na qualidade de Participante Especial)</b></p> <p><i>Website:</i> <a href="https://www.ubs.com/global/pt/collections/credit-suisse/wealthmanagement/br/private-banking/ofertas-publicas.html">https://www.ubs.com/global/pt/collections/credit-suisse/wealthmanagement/br/private-banking/ofertas-publicas.html</a></p> <p>Para acessar os documentos da Oferta, neste <i>website</i>, clicar em “Ofertas Públicas”, e, então, selecionar o documento desejado.</p>	Seção 15.3 do Prospecto
Quem são os coordenadores da oferta?	<b>XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.</b>	Seção 2.1 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	N/A.	Capa e Seção 2.1 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Procedimento de colocação	Melhores esforços.	Seção 8.4 do Prospecto
Qual o período de reservas?	O Período de Subscrição se iniciará em 19/01/2026 e terá data máxima para encerrar até 13/07/2026.	N/A
Qual a data da fixação de preços?	N/A.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	Até o Dia Útil subsequente à realização do Procedimento de Alocação, cuja data máxima será 10/07/2026.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data da liquidação da oferta?	A data máxima de liquidação será 09/07/2026.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Até o Dia Útil subsequente à realização do Procedimento de Alocação, cuja data máxima será 09/07/2026.	Seção 8.13 do Prospecto
Quando poderei negociar?	No âmbito da Oferta, não haverá admissão à negociação em mercado de balcão, sendo permitidas negociações privadas, observado ao disposto no Regulamento.	Seção 2.4 do Prospecto



#### ADMINSTRADOR



**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE  
CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS S.A.**

#### COORDENADOR LÍDER



**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE  
CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS S.A.**

#### GESTOR



**YVY CAPITAL ASSET  
MANAGEMENT LTDA.**