



Source: UBS

Les investissements dans les infrastructures offrent stabilité et rendements attractifs

25 avril 2024, 12:45 pm CEST, écrit par Daniel Kalt

Une bonne infrastructure est centrale pour le fonctionnement de l'économie et de la société. Les investissements dans les infrastructures peuvent promouvoir des rendements stables avec une protection décente contre l'inflation ainsi que des avantages de diversification au sein d'un portefeuille d'investissement.

Peut-être que lorsque vous revenez en Suisse de l'étranger, vous prenez conscience de l'excellente qualité de l'infrastructure ici. Un réseau de transports publics ponctuel et dense, de l'eau potable directement au robinet dans tout le pays, ou le luxe de voir ses déchets collectés juste devant sa porte semaine après semaine. Une excellente infrastructure est l'une des raisons de la haute qualité de vie ainsi que de la haute compétitivité de l'économie suisse. Par conséquent, les investissements dans l'infrastructure sont centraux et englobent une large gamme de systèmes physiques et d'installations essentiels au fonctionnement d'une société. Cela inclut l'infrastructure de transport (réseaux routiers et ferroviaires, ponts, aéroports), les installations de services publics (eau, électricité, gaz), les télécommunications et l'infrastructure sociale (écoles, hôpitaux).

Au cours des dernières années, les véhicules d'investissement qui investissent dans l'infrastructure se sont établis comme une classe d'actifs extrêmement attrayante. Pour les caisses de pension suisses, un quota d'infrastructure distinct a même été créé dans le cadre des directives d'investissement applicables (OPP 2) en 2020. Cependant, les investisseurs privés peuvent également bénéficier des nombreux avantages que les solutions d'investissement de plus en plus accessibles pour les infrastructures offrent. Les projets d'infrastructure génèrent généralement des flux de trésorerie stables et prévisibles. De nombreux projets sont sécurisés par des contrats à long terme ou des réglementations gouvernementales qui fournissent

une source constante de revenus. Cela les rend particulièrement attrayants dans des phases de marché incertaines ou volatiles. Les investissements dans l'infrastructure peuvent offrir également une protection naturelle contre l'inflation. Les revenus de ces investissements sont souvent liés aux taux d'inflation d'un pays, ce qui signifie que les flux de trésorerie augmentent également avec l'inflation croissante. En raison de leur faible corrélation avec les classes d'actifs traditionnelles telles que les actions et les obligations, les investissements dans l'infrastructure peuvent contribuer à la diversification d'un portefeuille. Ils peuvent réduire le risque global du portefeuille et améliorer le ratio rendement-risque. Enfin, les aspects sociaux des investissements dans l'infrastructure ne doivent pas être négligés. Surtout dans les pays moins développés, de tels investissements contribuent de manière significative au développement social et économique. Ils créent des emplois, améliorent la qualité de vie et favorisent la croissance économique. De plus, les grandes mégatendances, telles que la transition vers les énergies renouvelables, la numérisation et l'urbanisation, stimulent la croissance dans ce secteur.

Étant donné les avantages mentionnés, il est conseillé de considérer les investissements dans l'infrastructure comme partie intégrante d'un portefeuille d'investissement diversifié. Les investisseurs devraient également prendre en compte les risques et caractéristiques spécifiques de cette classe d'actifs, y compris la période d'engagement en capital souvent longue. De plus, il est important de prêter attention à la durabilité des projets, car les investissements dans l'infrastructure durable sont de plus en plus demandés et peuvent potentiellement générer des rendements à long terme plus élevés.

Veillez lire les [mentions légales](#) applicables à cette publication.

Disclaimer

Le présent document est préparé et publié par la division Global Wealth Management d'UBS Switzerland AG (soumise à la réglementation de la FINMA en Suisse), ses filiales ou sociétés affiliées («UBS»), qui font partie d'UBS Group AG (le «Groupe UBS»). Le Groupe UBS comprend Credit Suisse AG, ses filiales, ses succursales et ses sociétés affiliées. Aux États-Unis, UBS Financial Services Inc. est une filiale d'UBS AG et membre de la FINRA/SIPC.

Le présent document et les informations qu'il contient vous sont communiqués uniquement à des fins d'information et à des fins de marketing d'UBS. Rien dans ce document ne constitue une recherche en placement, un conseil en placement, un prospectus de vente ou une offre ou une sollicitation vous incitant à entreprendre des opérations de placement. Ce document ne constitue pas une recommandation d'achat ou de vente de tout titre, instrument financier ou produit, pas plus qu'il ne recommande un programme ou un service d'investissement en particulier.

Les informations figurant dans le présent document n'ont pas été adaptées aux objectifs de placement, à la situation personnelle et financière, ou aux besoins d'un client en particulier. Certains placements mentionnés dans ce document peuvent ne pas convenir ou être adaptés à tous les investisseurs. De plus, certains services et produits qui y sont mentionnés peuvent être soumis à des clauses juridiques et/ou à des exigences de licence ou des autorisations, et ne peuvent donc pas être offerts librement dans tous les pays. Aucune offre d'acquisition d'un quelconque produit ne sera faite dans un pays interdisant une telle offre, sollicitation ou vente ou à une personne à qui il serait contraire à la loi de faire une telle offre, sollicitation ou vente.

Les informations et les opinions exprimées dans le présent document ont été obtenues de bonne foi auprès de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie, explicite ou implicite, n'est donnée quant à l'exactitude, la suffisance, l'exhaustivité ou la fiabilité de ce document. Toutes les informations et les opinions exprimées dans le présent document peuvent être modifiées sans préavis et peuvent différer des opinions exprimées par d'autres départements ou divisions du Groupe UBS. UBS n'est pas tenue de mettre à jour ni d'actualiser les informations de ce document. **Les points de vue et opinions exprimés dans ce document par des tiers ne sont pas ceux d'UBS.** En conséquence, UBS décline toute responsabilité concernant le contenu communiqué par des tiers ou en cas de réclamation, perte ou dommage résultant de l'utilisation de tout ou partie de celui-ci.

Toutes les images contenues dans ce document ont été insérées uniquement à des fins d'illustration, d'information ou de documentation. Elles peuvent représenter des objets ou des éléments protégés par des droits d'auteur, des marques de commerce ou d'autres droits de propriété intellectuelle de tiers. Sauf mention expresse, aucun lien, aucune association, aucune promotion ni aucune recommandation ne sont suggérés ou signifiés entre UBS et ces tiers.

Les graphiques et les scénarios présentés dans ce document sont fournis à titre d'illustration uniquement. Certains graphiques et/ou chiffres de performance peuvent ne pas porter sur des périodes complètes de douze mois, ce qui peut limiter leur comparabilité et leur pertinence. La performance historique n'est ni une garantie ni un indicateur de performance future.

Rien dans ce document ne constitue un conseil juridique ou fiscal. UBS et ses collaborateurs ne fournissent pas de conseils juridiques ou fiscaux. Ce document ne doit pas être redistribué ou reproduit en tout ou partie sans l'autorisation écrite préalable d'UBS. Dans la limite permise par la loi, UBS, ses dirigeants, administrateurs, collaborateurs ou représentants déclinent toute responsabilité et tout devoir de diligence concernant d'éventuelles conséquences, y compris en cas de perte ou de préjudice, résultant du fait que vous ou toute autre personne auriez agi ou vous seriez abstenus d'agir sur la foi des informations figurant dans le présent document, ou concernant toute décision fondée sur ces informations.

Disclaimer supplémentaire relatif à Credit Suisse Wealth Management

Le présent document ne s'adresse pas et ne doit pas être distribué aux personnes ou entités suivantes, qui ne doivent pas l'utiliser: personnes physiques ou morales citoyennes, résidentes ou ressortissantes d'une localité, d'un État, d'un pays ou de tout autre territoire où la distribution, la publication, la mise à disposition ou l'utilisation de ce document seraient contraires à la loi ou à la réglementation en vigueur, ou imposeraient à Credit Suisse un enregistrement ou l'obtention d'une licence. Vos données personnelles seront traitées conformément à la déclaration de confidentialité de Credit Suisse, accessible depuis votre lieu de domicile sur le site Internet officiel de Credit Suisse <https://www.credit-suisse.com>. Pour vous fournir des supports marketing concernant leurs produits et services, UBS Group AG et ses filiales peuvent traiter vos données personnelles de base (coordonnées telles que nom, adresse e-mail) tant que vous ne demandez pas à ne plus les recevoir. Vous pouvez décider à tout moment de ne plus recevoir de tels supports en le demandant à votre relationship manager.

Sauf mention spécifique dans le présent rapport et/ou selon l'entité Credit Suisse locale qui vous l'a envoyé, celui-ci est distribué par Credit Suisse AG, une société autorisée et réglementée par l'Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers (FINMA). Credit Suisse AG est une société du Groupe UBS.

Le disclaimer complet applicable à ce document figure à l'adresse [<https://www.ubs.com/global/fr/wealth-management/insights/chief-investment-office/marketing-material-disclaimer.html>].

© UBS 2024. Le logo des trois clés et UBS font partie des marques déposées et non déposées d'UBS. Tous droits réservés.