Outubro, 2021

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

Comunicado ao Mercado

Prezado Investidor,

A CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A. ("CSHG"), informa aos cotistas e ao mercado em geral sobre a reformulação da comunicação da CSHG junto a seus investidores, através da implementação de (i) novo *mailing* para relacionamento com os investidores, (ii) logos exclusivos para cada um dos fundos de investimento imobiliário ("FIIs") sob sua administração, (iii) identificação visual dos ativos imobiliários e (iv) fotos e vídeos dos empreendimentos imobiliários detidos por cada um dos FIIs no site da CSHG.

Novo Mailing

Com intuito de aprimorar o atendimento e facilitar a comunicação, criamos um novo canal destinado exclusivamente ao relacionamento com os investidores. Agora, o contato com a CSHG deverá ser feito através do seguinte *mailing*:

ri.imobiliario@cshg.com.br

Logos

O desenvolvimento de logos exclusivos para cada FII e disponibilização de fotos e vídeos dos empreendimentos imobiliários têm como propósito melhorar a identidade visual e facilitar o reconhecimento de cada FII, bem como familiarizar os investidores com os empreendimentos imobiliários detidos pelos FIIs. Os logos desenvolvidos possuem um conjunto de elementos que dialogam entre si e que possibilitam a rápida identificação das diferentes estratégias dos FIIs, devido ao uso de ícones (pictogramas) e diferentes cores, conforme pode ser visto abaixo.

CSHG Real Estate FII

CSHG Prime Offices FII

CSHG Castello Branco Office Park FII

CSHG Logística FII

CSHG Recebíveis FII

CSHG Imobiliário FOF FII

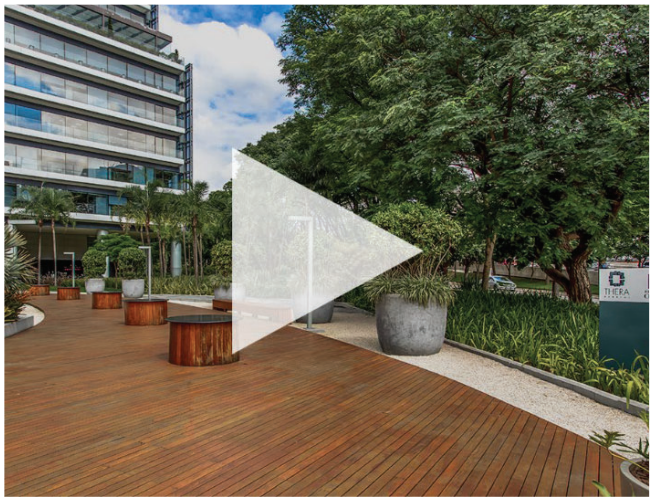
CSHG Renda Urbana FII

Comunicação Visual

Nos empreendimentos que já compõem o portfólio dos FIIs, bem como nas novas aquisições, estamos avaliando as necessidades de cada ativo, implementando soluções e estratégias de comunicação visual-espacial para que os elementos de identificação e sinalização dos empreendimentos, tais como *totens*, diretórios, pinturas e painéis em geral, sejam reformulados a partir dos melhores princípios de *wayfinding*[1] e estabeleçam um padrão unificado de identificação visual para os ativos de um mesmo FII, como pode ser visto no exemplo do HGLG Itupeva abaixo.

[1] Conceito utilizado no *design* e na arquitetura para o conjunto de elementos visuais que auxiliam nos fluxos de deslocamentos e de sinalização dentro de um determinado espaço

Berrini One



Fotos e vídeos

Com o objetivo de disponibilizar aos cotistas mais informações sobre os ativos imobiliários dos FIIs, a página de cada imóvel no nosso site conta agora com fotos e vídeos que apresentam imagens e características gerais dos empreendimentos. A partir dessas fotos e vídeos é possível observar vistas externas e internas dos imóveis, suas condições de localização, entorno e as principais informações técnicas.

Abaixo temos um link direto para cada um dos imóveis, e convidamos todos a explorar nossos imóveis e conhecer detalhes de cada um deles.

CSHG Logística FII

Galpão Rio Claro	HGLG Itupeva	Galpão Blumenau	Galpão Rio de Janeiro
Tech Town	Galpão Vinhedo	Lojas Americanas Uberlândia	Galpão Extrema

CSHG Real Estate FII

Edifício Jatobá	Centro Empresarial Guaíba	Edifício Prado Velho	Centro Empresarial Cidade Nova
Torre Rio Sul	Edifício Brasilinterpart	Centro Empresarial Dom Pedro	Edifício Taboão
Edifício Alegria	Centro Empresarial Sêneca	Edifício Faria Lima	Centro Empresarial Mario Garnero
Edifício Martiniano	Edifício Paulista Star	Edifício Chucri Zaidan	Edifício Antônio das Chagas
Centro Empresarial de São Paulo	Berrini One	Empresarial Transatlântico	Edifício Roberto Sampaio Ferreira

CSHG Prime Offices FII

CSHG Castello Branco Office Park FII

Edifício Platinum	Edifício Metropolitan	Edifício Jatobá

CSHG Renda Urbana FII

Imóvel Vila Leopoldina	Santo Alberto	Loja Sams Club São Bernardo	Loja Sams Club Campinas
Ibmec RJ	Loja BIG Indianópolis	Loja Sams Club Radial Leste	Loja Sams Club Barigui
Angélica São Judas	Loja Maxxi Joaquina Ramalho	Loja Sams Club SJC	Loja Sams Club Atuba
Estácio Salvador	Loja Sams Club Morumbi	Loja Sams Club Granja Viana	

Link para portfólio completo

ANBIMA Autorregulação

Siga o Credit Suisse Brasil nas redes sociais

Instagram Brasil LinkedIn Brasil

Copyright © Credit Suisse Group AG e / ou suas afiliadas. Todos os direitos reservados.