

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DOS COTISTAS DO
CSHG PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 11.260.134/0001-68

1. DATA, HORA E LOCAL: No dia 7 de abril de 2021, às 10 horas, na sede da **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700, 10º andar, Itaim Bibi, cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do **CSHG PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).

2. PRESENÇA: Cotistas do Fundo (“Cotistas”), conforme assinaturas na lista de presença, representando 4,55% (quatro inteiros e cinquenta e cinco centésimos por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, bem como representantes da Administradora.

3. CONVOCAÇÃO: Realizada mediante divulgação no *website* da Administradora e da CVM, bem como no Fundos.Net.

4. MESA: Aberta a Assembleia, foi lida a convocação e foram indicados Augusto Martins para presidir a Assembleia e Sarita Costa para secretariar os trabalhos.

5. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

- (i) a aprovação das contas e das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020.

6. DELIBERAÇÕES: A Assembleia foi instalada com a presença de cotistas representando 4,55% (quatro inteiros e cinquenta e cinco centésimos por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, sendo que as matérias da ordem do dia foram votadas da forma descrita abaixo:

- (i) Por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar as contas e as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente suspendeu a Assembleia pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata, a qual foi assinada pelo Presidente da Mesa e pela Secretária, e a Assembleia teve seu encerramento às 10h15 horas.

Augusto Martins
Presidente

Sarita Costa
Secretária