

## COMUNICADO AO MERCADO

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o n.º 61.809.182/0001-30 (“**Administradora**”), na qualidade de instituição administradora dos fundos:

- (i) **CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 09.072.017/0001-29, Códigos CVM 122-8 e Negociação B3 HGRE11;
- (ii) **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 11.728.688/0001-47, Códigos CVM 146-5 e Negociação B3 HGLG11;
- (iii) **CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 11.160.521/0001-22, Códigos CVM 141-4 e Negociação B3 HGCR11;
- (iv) **CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 29.641.226/0001-53, Códigos CVM 0318006 e Negociação B3 HGRU11;
- (v) **CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 32.784.898/0001-22, Códigos CVM 0319009 e Negociação B3 HGFF11;
- (vi) **CSHG PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 11.260.134/0001-68, Códigos CVM 159-7 e Negociação B3 HGPO11;
- (vii) **CASTELLO BRANCO OFFICE PARK – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 17.144.039/0001-85, Códigos CVM n.º 252-6 e Negociação B3 CBOP11; e
- (viii) **CSHG RESIDENCIAL – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 41.922.239/0001-04, Códigos CVM n.º 321082 e Negociação B3 HGRS11,

os quais, quando referidos em conjunto, denominados simplesmente “**FIs**”, vem prestar esclarecimentos aos cotistas e ao mercado em geral em razão de notícias veiculadas na mídia acerca de um eventual processo de potencial venda das atividades de administração e gestão dos FIs (“**Atividades da CSAM RE**”), pelo Grupo UBS na Suíça (Grupo UBS), na qualidade de controlador do grupo Credit Suisse e indiretamente da Administradora.

A este respeito, a Administradora esclarece que o Grupo UBS se encontra em processo de integração de suas atividades com a operação global anteriormente detida pelo grupo Credit Suisse e, nesse contexto, está analisando eventuais oportunidades. Neste momento, não há uma decisão tomada acerca de eventual desinvestimento com relação às Atividades da CSAM RE, nem existe qualquer acordo, contrato ou obrigação vinculante (ou não-vinculante) de venda, cessão ou transferência, a qualquer título, das Atividades da CSAM RE, as quais continuam sendo prestadas pela Administradora.

São Paulo, 07 de agosto de 2023.

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora dos FIs