

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO
CSHG JHSF PRIME OFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 11.260.134/0001 - 68

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	POSIÇÃO 31/10/2012	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Variação mês (anterior/actual). %	Rendimento no mês	POSIÇÃO 30/11/2012
Investimentos					
Aplicações Financeiras	2.247.582,25	1,19%	-3,21%	-0,04%	2.175.486,85
Imóveis					
Propriedade para Investimento	188.208.632,10	99,71%	0,06%	0,05%	188.306.302,87
Ed. Metropolitan Office	151.510.632,10	80,27%	0,06%	0,05%	151.608.302,87
Ed. Metropolitan Office	151.510.632,10	80,27%	0,06%	0,05%	151.608.302,87
Ed. Platinum Office	36.698.000,00	19,44%	0,00%	0,00%	36.698.000,00
Ed. Platinum Office	36.698.000,00	19,44%	0,00%	0,00%	36.698.000,00
TOTAL DA CARTEIRA	190.456.214,35				190.481.789,72
Disponibilidades	500,00	0,00%	6758,00%	0,02%	34.290,00
Outros Créditos	4.954,84	0,00%	-50,00%	0,00%	2.477,42
Taxa de Fiscalização CVM	4.954,84	0,00%	-50,00%	0,00%	2.477,42
Valores a Pagar	128.409,26	0,07%	35,87%	0,00%	127.568,70
Auditoria	3.111,67	0,00%	38,46%	0,00%	4.308,46
IR a Recolher	63.317,76	0,03%	2,27%	0,00%	64.756,80
Taxa BM&F/Bovespa	6.253,99	0,00%	11,56%	0,00%	6.977,00
Taxa de Consultoria	49.920,68	0,03%	-7,36%	0,00%	46.247,49
Taxa de Custódia	5.805,16	0,00%	-9,06%	0,00%	5.278,95
Distribuição de Rendimentos	1.485.000,00	0,79%	1,11%	0,01%	1.501.500,00
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	188.848.259,93				188.889.488,44
Taxa de Administração	99.841,37	0,05%	-7,36%	0,00%	92.494,97
Patrimônio Líquido após a Taxa de Administração	188.748.418,56				188.796.993,47
Cotas Subscritas	165.000				165.000
Patrimônio Líquido Final	188.748.418,56				188.796.993,47
Quantidade de Cotas Integralizadas	165.000				165.000
Valor Patrimonial da Cota	1.143,9298094				1.144,2242028
Rentabilidade do Fundo	0,0269%				0,0257%