

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO
CSHG JHSF PRIME OFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 11.260.134/0001 - 68

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	POSIÇÃO 28/02/2013	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Variação mês (anterior/actual). %	Rendimento no mês	POSIÇÃO 28/03/2013
Investimentos					
Aplicações Financeiras	1.986.318,59	1,05%	1,85%	0,02%	2.022.994,08
Imóveis					
Propriedade para Investimento	188.474.985,01	99,83%	0,00%	0,00%	188.474.985,01
Ed. Metropolitan Office	151.776.985,01	80,39%	0,00%	0,00%	151.776.985,01
Ed. Metropolitan Office	151.776.985,01	80,39%	0,00%	0,00%	151.776.985,01
Ed. Platinum Office	36.698.000,00	19,44%	0,00%	0,00%	36.698.000,00
Ed. Platinum Office	36.698.000,00	19,44%	0,00%	0,00%	36.698.000,00
TOTAL DA CARTEIRA	190.461.303,60				190.497.979,09
Disponibilidades	2.000,00	0,00%	50,00%	0,00%	3.000,00
Outros Créditos	2.560,00	0,00%	-100,00%	0,00%	-
Taxa de Fiscalização CVM	2.560,00	0,00%	-100,00%	0,00%	-
Valores a Pagar	61.855,99	0,03%	92,60%	0,00%	69.483,77
Auditoria	9.857,25	0,01%	22,08%	0,00%	12.033,24
Taxa BM&F/Bovespa	1.217,39	0,00%	50,00%	0,00%	1.826,09
Taxa de Consultoria	46.031,40	0,02%	9,37%	0,00%	50.344,63
Taxa de Custódia	4.749,95	0,00%	11,16%	0,00%	5.279,81
Distribuição de Rendimentos	1.518.000,00	0,80%	1,09%	0,01%	1.534.500,00
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	188.886.007,61				188.896.995,32
Taxa de Administração	92.062,80	0,05%	9,37%	0,00%	100.689,25
Patrimônio Líquido após a Taxa de Administração	188.793.944,81				188.796.306,07
Cotas Subscritas	165.000				165.000
Patrimônio Líquido Final	188.793.944,81				188.796.306,07
Quantidade de Cotas Integralizadas	165.000				165.000
Valor Patrimonial da Cota	1.144,2057261				1.144,2200367
Rentabilidade do Fundo	0,0607%				0,0013%