

São Paulo, 26 de abril de 2018.

COMUNICADO

Prezado Investidor,

Servimo-nos da presente para informá-lo acerca das decisões tomadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.431.747/0001-06 (“Fundo”), realizada em 26 de abril de 2018 (“AGOE” ou “Assembleia”), quais sejam:

A Assembleia foi instalada com a presença de cotistas representando 21,88% (vinte e um vírgula oitenta e oito por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, sendo que as matérias da ordem do dia foram votadas da forma descrita abaixo:

- (i) por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar as contas e as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017;
- (ii) por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar a proposta de desdobramento de cotas do Fundo, utilizando por base a posição de fechamento do Fundo em 26 de abril de 2018 (data da AGOE), na proporção de 10 (dez) novas cotas para cada cota existente, de forma que, depois do desdobramento, cada cota existente passará a ser representada por 10 (dez) novas cotas. As cotas advindas do desdobramento passarão a ser negociadas a partir de 27 de abril de 2018 e serão da mesma espécie e classe, conferindo aos seus titulares os mesmos direitos das cotas previamente existentes;
- (iii) tendo em vista que a Assembleia Geral Extraordinária dos Cotistas do Fundo realizada em 13/10/2016 aprovou a ordem do dia por unanimidade, porém, não atingiu o quórum necessário para plena adaptação do Regulamento do Fundo frente às alterações efetuadas na Instrução CVM nº 472/08 por meio da Instrução CVM nº 571, de 25 de novembro de 2015 (“Instrução CVM nº 571/15”) e, nos termos da Deliberação CVM nº 774, de 28 de junho de 2017 e Ofício nº1007/2017/CVM/SIN/GIE, foi autorizado que tais adaptações fossem deliberadas por quórum simples, por maioria de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas representando 21,62% (vinte e um vírgula sessenta e dois por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, considerando 0% (zero por cento) de votos contrários e 0,26% (zero vírgula vinte e seis por cento) das cotas emitidas pelo Fundo de abstenção, resolveram aprovar a alteração do Regulamento do Fundo, de maneira a constar a definição do número máximo de representantes de cotistas do Fundo, qual seja 1 (um) representante; e

(iv) em virtude da deliberação descrita no item (iii) acima, por maioria de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas representando 21,62% (vinte e um vírgula sessenta e dois por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, considerando 0% (zero por cento) de votos contrários e 0,26% (zero vírgula vinte e seis por cento) das cotas emitidas pelo Fundo de abstenção, resolveram aprovar a consolidação do Regulamento do Fundo.

A ata da Assembleia foi lavrada e será disponibilizada no *website* da CVM e da Administradora o quanto antes.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.