

**ANEXO A - Informe Mensal**

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <b>CSHG BRASIL SHOPPING - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII</b> | <b>08.431.747/0001-06</b> |
| <b>CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.</b>       | <b>61.809.182/0001-30</b> |
| <b>Competência</b>  | <b>abr/14</b>             |
| <b>Número de cotistas</b>   | <b>3.330</b>              |

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| 1 Ativo                       | 1.132.425.773,20 |
| 2 Patrimônio Líquido          | 1.120.731.569,15 |
| 3 Número de Cotas Emitidas    | 537.492          |
| 4 Valor Patrimonial das Cotas | 2.085,1130233    |
| 5 Rentabilidade do Período*   | 0,0630%          |

| <b>Informações do Ativo</b>   |  |                    |            | <b>Valor (R\$)</b> |                |
|-------------------------------|--|--------------------|------------|--------------------|----------------|
| 6                             | Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)                     |                    |            | 24.524.023,51      |                |
| 6.1                           | Disponibilidades   |                    |            | 177.559,72         |                |
| 6.2                           | Títulos Públicos   |                    |            | 0,00               |                |
| 6.3                           | Títulos Privados   |                    |            | 0,00               |                |
| 6.4                           | Fundos de Renda Fixa   |                    |            | 24.346.463,79      |                |
| 7                             | Total investido  |                    |            | 1.080.998.198,59   |                |
| 7.1                           | Direitos reais sobre bens imóveis  |                    |            | 460.175.814,76     |                |
| 7.1.1                         | Terrenos   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.1.2                         | Imóveis para Renda Acabados  |                    |            | 460.175.814,76     |                |
| 7.1.3                         | Imóveis para Renda em Construção   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.1.4                         | Imóveis para Venda Acabados  |                    |            | 0,00               |                |
| 7.1.5                         | Imóveis para Venda em Construção   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.1.6                         | Outros direitos reais  |                    |            | 0,00               |                |
| 7.2                           | Ações  |                    |            | 0,00               |                |
| 7.3                           | Debêntures   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.4                           | Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos |                    |            | 0,00               |                |
| 7.5                           | Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.6                           | Cédulas de Debêntures  |                    |            | 0,00               |                |
| 7.7                           | Fundo de Ações (FIA)   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.8                           | Fundo de Investimento em Participações (FIP)   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.9                           | Fundo de Investimento Imobiliário (FII)  |                    |            | 252.280.787,84     |                |
|                               | FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER   | 10.869.155/0001-12 |            | 2.795.247,99       |                |
|                               | FII SHOPPING JARDIM SUL  | 14.879.856/0001-93 |            | 8.509.917,30       |                |
|                               | FII SHOPPING PAR D. P.   | 07.224.019/0001-60 |            | 157.928.602,61     |                |
|                               | FII VIA PARQUE SHOPPING  | 00.332.266/0001-31 |            | 83.047.019,94      |                |
| 7.10                          | Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.11                          | Outras cotas de Fundos de Investimento   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.12                          | Notas Promissórias   |                    |            | 0,00               |                |
| 7.13                          | Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII        |                    |            | 0,00               |                |
| 7.14                          | Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII                         |                    |            | 0,00               |                |
| 7.15                          | Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)  |                    |            | 0,00               |                |
| 7.16                          | Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)   |                    |            | 348.416.755,04     |                |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 5ª Emissão | Série nº 30        | 144.992.406,17 |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 5ª Emissão | Série nº 34        | 31.370.300,66  |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 5ª Emissão | Série nº 34        | 5.059.725,91   |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 5ª Emissão | Série nº 34        | 27.322.519,93  |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 4ª Emissão | Série nº 22        | 31.100.622,95  |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 4ª Emissão | Série nº 22        | 31.100.622,95  |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 4ª Emissão | Série nº 42        | 27.509.399,54  |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 4ª Emissão | Série nº 48        | 9.770.373,21   |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 4ª Emissão | Série nº 33        | 18.640.911,93  |
|                               | GAIA SECURITIZADORA S.A.   | 07.587.384/0001-30 | 4ª Emissão | Série nº 55        | 17.133.589,25  |
|                               | BRASIL PLURAL CAPITAL SECURITIZADORA S.A.  | 02.610.764/0001-88 | 1ª Emissão | Série nº 04        | 4.416.282,54   |
| 7.17                          | Letras Hipotecárias  |                    |            | 0,00               |                |
| 7.18                          | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)  |                    |            | 20.124.840,95      |                |
| 7.19                          | Outros Valores Mobiliários   |                    |            | 0,00               |                |
| 8                             | Valores a Receber  |                    |            | 26.903.551,10      |                |
| 8.1                           | Contas a Receber por Aluguéis  |                    |            | 4.319.742,39       |                |
| 8.2                           | Contas a Receber por Venda de Imóveis  |                    |            | 21.173.487,49      |                |
| 8.3                           | Outros Valores a Receber   |                    |            | 1.410.321,22       |                |
| <b>Informações do Passivo</b> |  |                    |            | <b>Valor (R\$)</b> |                |
| 9                             | Rendimentos a distribuir   |                    |            | 7.417.389,60       |                |
| 10                            | Taxa de administração a pagar  |                    |            | 1.075.497,18       |                |
| 11                            | Taxa de performance a pagar  |                    |            | 0,00               |                |
| 12                            | Obrigações por aquisição de imóveis  |                    |            | 0,00               |                |
| 13                            | Adiantamento por venda de imóveis  |                    |            | 0,00               |                |
| 14                            | Adiantamento de valores de aluguéis  |                    |            | 15.373,28          |                |
| 15                            | Obrigações por securitização de recebíveis   |                    |            | 0,00               |                |
| 16                            | Instrumentos financeiros derivativos   |                    |            | 0,00               |                |
| 17                            | Provisões para contingências   |                    |            | 0,00               |                |
| 18                            | Outros valores a pagar   |                    |            | 3.185.943,99       |                |

\* ((Valor da cota do mês atual)/(Valor da cota do mês anterior) - 1)\*100