

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06

Código Cadastro CVM 107-4

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Itaim Bibi, CEP: 04543-900, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que em 03 de fevereiro de 2012, o referido Fundo de Investimento Imobiliário adquiriu da **Pátio Penha Shopping Ltda.**, sociedade com sede na Av. Dr. Cardoso de Mello, nº 1.184, 13º andar, sala 133-D, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.879.991/0001-48, detida pela **Sonae Sierra Brasil S.A.** e **Sierra Investimentos Brasil Ltda.**, a **participação de 5,0628%** no **Shopping Center Penha**, localizado na Rua Dr. João Ribeiro, nº 304, bairro Penha da França, CEP: 03634-010, São Paulo, Estado de São Paulo, pelo valor de R\$ 11.513.618,65 (onze milhões, quinhentos e treze mil, seiscentos e dezoito reais e sessenta e cinco centavos).

Com a aquisição ora noticiada, o Fundo passa a deter participação de 36,5628% no Shopping Center Penha.

A operação atende integralmente à Política de Investimento do Fundo e aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 03 de fevereiro de 2012.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII