

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO  
CSHG BRASIL SHOPPING - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 08.431.747/0001 - 06

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	<b>POSIÇÃO</b>	Participação s/ Patrimônio	Variação mês (anterior/actual).	Rendimento no mês	<b>POSIÇÃO</b>
	<b>31/01/2012</b>	Líquido em %	%		<b>29/02/2012</b>
<b>Investimentos</b>					
<b>Aplicações Financeiras</b>	<b>103.317.238,10</b>	<b>21,70%</b>	<b>-9,99%</b>	<b>-2,17%</b>	<b>92.991.322,89</b>
<b>Cotas de Fundos Imobiliários</b>	<b>112.591.615,39</b>	<b>23,65%</b>	<b>-0,01%</b>	<b>0,00%</b>	<b>112.585.555,39</b>
<b>Certificados Recebíveis Imobiliários</b>	<b>71.691.179,39</b>	<b>15,06%</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,00%</b>	<b>71.698.298,61</b>
<b>Imóveis</b>					
<b>Propriedade para Investimento</b>	<b>211.724.638,89</b>	<b>44,48%</b>	<b>16,26%</b>	<b>2,48%</b>	<b>223.551.962,50</b>
<b>Mooça Plaza Shopping</b>	<b>104.873.800,00</b>	<b>22,03%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>104.873.800,00</b>
Mooça Plaza Shopping	104.873.800,00	22,03%	0,00%	0,00%	104.873.800,00
<b>Shopping Center Penha</b>	<b>72.737.802,49</b>	<b>15,28%</b>	<b>16,26%</b>	<b>2,48%</b>	<b>84.565.126,10</b>
Shopping Center Penha	72.737.802,49	15,28%	16,26%	2,48%	84.565.126,10
<b>Tivoli Shopping</b>	<b>34.113.036,40</b>	<b>7,17%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>34.113.036,40</b>
Tivoli Shopping	34.113.036,40	7,17%	0,00%	0,00%	34.113.036,40
<b>TOTAL DA CARTEIRA</b>	<b>499.324.671,77</b>				<b>500.827.139,39</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>1.999,89</b>	<b>0,00%</b>	<b>11024,61%</b>	<b>0,05%</b>	<b>222.479,88</b>
<b>Outros Créditos</b>	<b>64.869.776,41</b>	<b>13,63%</b>	<b>-54,29%</b>	<b>-0,35%</b>	<b>63.209.285,06</b>
Aluguel a Receber	2.460.093,79	0,52%	-5,51%	-0,03%	2.324.532,68
Taxa de Fiscalização CVM	6.247,62	0,00%	-46,34%	0,00%	3.352,38
Venda de Imóveis a Receber	62.403.435,00	13,11%	-2,44%	-0,32%	60.881.400,00
<b>VALORES A PAGAR</b>	<b>84.103.106,36</b>	<b>17,67%</b>	<b>3,21%</b>	<b>0,00%</b>	<b>84.100.315,45</b>
Aquisição de Imóveis a Pagar	84.073.800,00	17,66%	0,00%	0,00%	84.073.800,00
Auditoria	3.461,64	0,00%	86,36%	0,00%	6.451,24
Cetip	820,56	0,00%	0,00%	0,00%	820,56
IR a Recolher	5.984,60	0,00%	8,61%	0,00%	6.500,00
Taxa BM&F/Bovespa	7.198,82	0,00%	-98,49%	0,00%	108,45
Taxa CBLC	34,63	0,00%	0,00%	0,00%	34,63
Taxa de Custódia	11.806,11	0,00%	6,73%	0,00%	12.600,57
<b>Distribuição de Rendimentos</b>	<b>3.471.212,50</b>	<b>0,73%</b>	<b>4,00%</b>	<b>0,03%</b>	<b>3.610.061,00</b>
<b>Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração</b>	<b>476.622.129,21</b>				<b>476.548.527,88</b>
Taxa de Administração	606.938,53	0,13%	-7,81%	-0,01%	559.513,34
<b>Patrimônio Líquido após Taxa de Administração</b>	<b>476.015.190,68</b>				<b>475.989.014,54</b>
Cotas Subscritas	277.697				277.697
<b>Patrimônio Líquido Final</b>	<b>476.015.190,68</b>				<b>475.989.014,54</b>
<b>Quantidade de Cotas Integralizadas</b>	<b>277.697</b>				<b>277.697</b>
<b>Valor Patrimonial da Cota</b>	<b>1.714,1531621</b>				<b>1.714,0589006</b>
<b>Rentabilidade do Fundo</b>	<b>27,1694%</b>				<b>-0,0055%</b>