

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06

Código Cadastro CVM 107-4

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Junior, 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06 (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que em 18 de abril de 2013 o Fundo celebrou com a **IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.**, sociedade com sede com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Angelina Maffei Vita, 200, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 51.218.147/0001-93, uma promessa irrevogável e irretroatável visando a venda dos direitos aquisitivos de fração ideal de 11% do Shopping Platinum Outlet, situado na Rodovia BR-116, nº 6.125, Bairro Roselândia, Novo Hamburgo – RS. O Fundo detém 36 (trinta e seis) Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) da 34ª Série da 5ª Emissão da GAIA SECURITIZADORA S.A., companhia aberta, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 288, 1º andar, Vila Olímpia, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.587.384/0001-30 conversíveis em fração ideal de 34,3% do Shopping. A empresa devedora é a **HORIZON 32 PARTICIPAÇÕES LTDA.** (sociedade sob controle comum da **SÃO JOSÉ CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.**) com sede na Rua Frederic Chopin, 240, Jardim Paulistano, CEP 01.454-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.295.382/0001-00.

A transação atende integralmente à Política de Investimento do Fundo e aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 19 de abril de 2013.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII