

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO  
CSHG BRASIL SHOPPING - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 08.431.747/0001 - 06

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	<b>POSIÇÃO</b> 31/10/2011	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Variação mês (anterior/Atual). %	Rendimento no mês	<b>POSIÇÃO</b> 30/11/2011
<b>Investimentos</b>					
<b>Aplicações Financeiras</b>	<b>106.158.234,64</b>	<b>28,40%</b>	<b>16,88%</b>	<b>4,79%</b>	<b>124.076.383,15</b>
<b>Cotas de Fundos Imobiliários</b>	<b>112.621.915,39</b>	<b>30,13%</b>	<b>-0,03%</b>	<b>-0,01%</b>	<b>112.591.615,39</b>
<b>Certificados Recebíveis Imobiliários</b>	<b>90.050.851,65</b>	<b>24,09%</b>	<b>-20,21%</b>	<b>-4,87%</b>	<b>71.847.649,89</b>
<b>Imóveis</b>	<b>67.276.188,96</b>	<b>18,00%</b>	<b>0,20%</b>	<b>0,04%</b>	<b>67.410.298,70</b>
<b>Shopping Plaza Sul</b>	<b>36.397.075,04</b>	<b>9,73%</b>	<b>2,27%</b>	<b>-0,01%</b>	<b>36.533.429,41</b>
Shopping Plaza Sul	39.186.767,72	10,48%	0,48%	0,00%	39.373.144,35
Depreciação Plaza Sul	(2.789.692,68)	-0,75%	1,79%	-0,01%	(2.839.714,94)
<b>Tivoli Shopping</b>	<b>14.223.224,55</b>	<b>3,80%</b>	<b>1,62%</b>	<b>-0,01%</b>	<b>14.195.013,88</b>
Tivoli Shopping	14.516.887,30	3,88%	-0,16%	-0,01%	14.493.898,78
Depreciação Tivoli	(293.662,75)	-0,08%	1,78%	0,00%	(298.884,90)
<b>Shopping Center Penha</b>	<b>16.655.889,37</b>	<b>4,46%</b>	<b>4,27%</b>	<b>0,01%</b>	<b>16.681.855,41</b>
Shopping Center Penha	17.169.188,86	4,59%	0,27%	0,01%	17.215.660,93
Depreciação Shopping Penha	(513.299,49)	-0,14%	3,99%	-0,01%	(533.805,52)
<b>TOTAL DA CARTEIRA</b>	<b>376.107.190,64</b>				<b>375.925.947,13</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>1.999,97</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>1.999,93</b>
<b>Outros Créditos</b>	<b>1.353.477,74</b>	<b>0,36%</b>	<b>-52,07%</b>	<b>0,33%</b>	<b>2.598.897,75</b>
Aluguel a Receber	1.327.306,09	0,36%	95,55%	0,34%	2.595.491,30
Auditoria	19.668,42	0,01%	-100,00%	-0,01%	-
Taxa de Fiscalização CVM	6.503,23	0,00%	-47,62%	0,00%	3.406,45
<b>VALORES A PAGAR</b>	<b>47.710,08</b>	<b>0,01%</b>	<b>-42,75%</b>	<b>0,00%</b>	<b>34.674,96</b>
IR a Recolher	6.578,00	0,00%	-12,98%	0,00%	5.724,40
Taxa Custódia	10.416,26	0,00%	0,23%	0,00%	10.439,99
Taxa CBLC	34,63	0,00%	0,00%	0,00%	34,63
Cetip	820,56	0,00%	0,00%	0,00%	820,56
Auditoria	25.577,79	0,01%	-51,28%	0,00%	12.461,30
Taxa BM&F/Bovespa	4.282,84	0,00%	21,28%	0,00%	5.194,08
<b>Distribuição de Rendimentos</b>	<b>3.054.667,00</b>	<b>0,82%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>3.054.667,00</b>
<b>Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração</b>	<b>374.360.291,27</b>				<b>375.437.502,85</b>
Taxa de Administração	518.690,39	0,14%	1,34%	0,00%	525.632,49
<b>Patrimônio Líquido após Taxa de Administração</b>	<b>373.841.600,88</b>				<b>374.911.870,36</b>
Cotas Subscritas	277.697				277.697
<b>Patrimônio Líquido Final</b>	<b>373.841.600,88</b>				<b>374.911.870,36</b>
<b>Quantidade de Cotas Integralizadas</b>	<b>277.697</b>				<b>277.697</b>
<b>Valor Patrimonial da Cota</b>	<b>1.346,2212443</b>				<b>1.350,0753352</b>
<b>Rentabilidade do Fundo</b>	<b>0,1828%</b>				<b>0,2863%</b>