

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO
CSHG BRASIL SHOPPING - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 08.431.747/0001 - 06

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	POSIÇÃO 31/12/2010	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Varição mês (anterior/actual). %	Rendimento no mês	POSIÇÃO 31/01/2011
Investimentos					
Aplicações Financeiras	3.210.334,79	1,68%	666,49%	11,17%	24.606.898,88
Cotas de Fundos Imobiliários	119.573.115,39	62,43%	0,44%	0,27%	120.098.215,39
Certificados Recebíveis Imobiliários	3.085.617,79	1,61%	817,24%	13,16%	28.302.508,48
Imóveis	67.410.592,09	35,19%	-0,09%	-0,03%	67.348.808,29
Shopping Plaza Sul	36.611.419,75	19,11%	2,21%	-0,02%	36.570.814,03
Shopping Plaza Sul	38.900.889,95	20,31%	0,02%	0,00%	38.910.306,48
Depreciação Plaza Sul	(2.289.470,20)	-1,20%	2,18%	-0,03%	(2.339.492,45)
Tivoli Shopping	14.102.661,68	7,36%	2,16%	0,00%	14.097.610,95
Tivoli Shopping	14.344.102,94	7,49%	0,00%	0,00%	14.344.274,36
Depreciação Tivoli	(241.441,26)	-0,13%	2,16%	0,00%	(246.663,41)
Shopping Center Penha	16.696.510,66	8,72%	6,68%	-0,01%	16.680.383,31
Shopping Center Penha	17.004.749,82	8,88%	0,03%	0,00%	17.009.128,50
Depreciação Shopping Penha	(308.239,16)	-0,16%	6,65%	-0,01%	(328.745,19)
TOTAL DA CARTEIRA	193.279.660,06				240.356.431,04
Disponibilidades	1.988,99	0,00%	171,58%	0,00%	5.401,72
Outros Créditos	365.689,20	0,19%	119,63%	0,23%	1.151.772,92
Outros Crédito	-	0,00%	0,00%	0,00%	343.529,42
Aluguel a Receber	365.689,20	0,19%	119,63%	0,23%	803.164,79
Taxa de fiscalização CVM	-	0,00%	0,00%	0,00%	5.078,71
VALORES A PAGAR	6.127,68	0,00%	-0,60%	0,00%	6.090,68
Custódia	6.127,68	0,00%	-0,60%	0,00%	6.090,68
Distribuição de Rendimentos	1.760.032,46	0,92%	18,62%	0,17%	2.087.700,46
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	191.881.178,11				239.419.814,54
Taxa de Administração	336.199,90	0,18%	-1,97%	0,00%	329.565,04
Patrimônio Líquido após Taxa de Administração	191.544.978,21				239.090.249,50
Cotas Subscritas	160.000				189.787
Patrimônio Líquido Final	191.544.978,21				239.090.249,50
Quantidade de Cotas Integralizadas	160.000				189.787
Valor Patrimonial da Cota	1.197,1561138				1.259,7820162
Rentabilidade do Fundo	-0,6198%				5,2312%