

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06

Código Cadastro CVM 107-4

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Itaim Bibi, CEP: 04543-900, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que em 19 de janeiro de 2011 o referido Fundo de Investimento Imobiliário adquiriu 25 Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) da 22ª Série da 4ª Emissão da GAIA SECURITIZADORA S.A., companhia aberta, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 288, 1º andar, Vila Olímpia, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.587.384/0001-30, representando um volume financeiro de R\$ 25.151.714,00. A empresa devedora é a GOIABEIRAS EMPRESA DE SHOPPING CENTER LTDA., com sede na Rua Pedroso Alvarenga, n.º 1.245, 6º andar, conjunto 61, Itaim Bibi, CEP 04531-012, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.420.132/0001-11. A compra destes CRI permitirá ao Fundo deter a propriedade direta de fração ideal do **Goiabeiras Shopping Center**, situado na Avenida José Monteiro de Figueiredo, 500 Cuiabá – MT, no momento da amortização dos mesmos.

A aquisição atende integralmente à Política de Investimento do Fundo e aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 19 de janeiro de 2011.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII