



## HG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06

Código Cadastro CVM 107-4

### FATO RELEVANTE

**HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Chácara Itaim, CEP: 04543-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **HG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 205/94 e 358/02, comunicar que, em 28 de dezembro de 2006, o referido Fundo de Investimento Imobiliário adquiriu da **FUNDAÇÃO SISTEL DE SEGURIDADE SOCIAL**, entidade fechada de previdência complementar, pessoa jurídica de direito privado, de fins previdenciários e não lucrativos, com autonomia patrimonial, administrativa e financeira, com sede na Cidade de Brasília, Distrito Federal, na SEP/SUL/ Quadra 702/902, Conjunto B, Bloco A – Edifício General Alencastro – Asa Sul, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.493.916/0001-20, a **fração ideal de 20%** (vinte por cento) dos imóveis que compõem parte do **SHOPPING CENTER PLAZA SUL**, situado na Praça Leonor Kaupa, nº 100, no 21º Subdistrito – Saúde, na Capital do Estado de São Paulo, a qual atende integralmente aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora ([www.griffo.com.br](http://www.griffo.com.br)).

São Paulo, 17 de janeiro de 2007.

**HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora do

HG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO