

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO CSHG BRASIL SHOPPING
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

C.N.P.J : 08.431.747 / 0001 - 06

Administrador: CREDIT SUISSE HEDGING GRIFFO CORRETORA DE VALORES

	POSIÇÃO	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Varição mês	Rendimento	POSIÇÃO
	31/12/2009		(anterior/atual). %	no mês	31/01/2010
Investimentos					
Ações	10.324.000,00	0,00%	0,0000%	0,0000%	10.324.000,00
Aplicações Financeiras	7.221.198,46	3,77%	2,4968%	0,0942%	7.401.497,72
Aplicações Fundos Imobiliários	33.554.330,00	0,00%	0,0000%	0,0000%	33.554.330,00
Renda Variável	75.237.335,39	39,31%	0,0000%	0,0000%	75.237.335,39
Imóveis	66.603.907,89	34,80%	0,0755%	0,0263%	66.654.188,83
Shopping Plaza Sul	36.692.212,56	19,17%	-0,0199%	-0,0038%	36.684.917,46
Shopping Plaza Sul	38.381.415,72	20,05%	0,0842%	0,0169%	38.413.727,48
Depreciação Plaza Sul	(1.689.203,16)	-0,88%	2,3447%	-0,0207%	(1.728.810,02)
Tivoli Shopping	13.993.498,62	7,31%	0,5042%	0,0369%	14.064.060,09
Tivoli Shopping	14.172.274,03	7,41%	0,5347%	0,0396%	14.248.057,66
Depreciação Tivoli	(178.775,41)	-0,09%	2,9211%	-0,0027%	(183.997,57)
Shopping Center Penha	5.073.930,07	0,00%	-0,0553%	0,0000%	5.071.123,77
Shopping Center Penha	5.111.364,18	0,00%	0,0062%	0,0000%	5.111.678,77
Depreciação Shopping Penha	(37.434,11)	0,00%	8,3371%	0,0000%	(40.555,03)
Shopping Center Penha II	10.844.266,64	0,00%	0,0000%	0,0000%	10.834.087,54
Shopping Center Penha II	10.870.861,05	0,00%	0,0000%	0,0000%	10.870.861,05
Depreciação Shopping Penha II	(26.594,41)				(36.773,51)
TOTAL DA CARTEIRA	192.940.771,74	100,00%	100,00%	100,00%	193.171.351,94
Disponibilidades	78.969,39	0,04%	-95,3586%	-0,0393%	3.665,27
OUTROS VALORES	354.367,93	0,19%	375,7431%	0,6957%	1.685.880,98
Outros Crédito	-	0,00%	0,0000%	0,0000%	1.680.719,01
Taxa de fiscalização CVM	-	0,00%	0,0000%	0,0000%	5.161,97
Receita de Aluguel	354.367,93	0,00%	0,0000%	0,0000%	-
VALORES A PAGAR	33.119,80	0,02%	6,0941%	0,0011%	35.138,17
Auditoria	28.500,00	0,01%	8,3875%	0,0012%	30.890,44
Custódia	4.180,83	0,00%	-8,9367%	-0,0002%	3.807,20
Taxa Cetip	438,97	0,00%	0,3554%	0,0000%	440,53
Outros	0,00	0,00%	0,0000%	0,0000%	0,00
Cota FIF à Liquidar	0,00	0,00%	0,0000%	0,0000%	0,00
Distribuição de Rendimentos	1.664.010,06	0,87%	0,0000%	0,0000%	1.680.014,22
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	191.676.979,20				193.145.745,80
Taxa de Administração	295.561,90	0,15%	-6,7378%	-0,0104%	275.647,62
Patrimônio Líquido após taxa de administração	191.381.417,30				192.870.098,18
COTAS SUBSCRITAS	160.000				160.000
Patrimônio Líquido Final	191.381.417,30				192.870.098,18
QTDE.COTAS INTEGRALIZADAS	160.000				160.000
Valor Patrimonial da cota	1.196,133858				1.205,438114
Rentabilidade do Fundo	-0,1159%				0,7779%