

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO
CSHG BRASIL SHOPPING - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 08.431.747/0001 - 06

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	POSIÇÃO 30/11/2010	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Varição mês (anterior/atual). %	Rendimento no mês	POSIÇÃO 31/12/2010
Investimentos					
Aplicações Financeiras	2.773.743,28	1,44%	15,74%	0,23%	3.210.334,79
Cotas de Fundos Imobiliários	119.795.822,39	62,15%	-0,19%	-0,12%	119.573.115,39
Certificados Recebíveis Imobiliários	3.103.731,74	1,61%	-0,58%	-0,01%	3.085.617,79
Imóveis	67.398.474,93	34,97%	0,02%	0,01%	67.410.592,09
Shopping Plaza Sul	36.633.461,10	19,01%	2,31%	-0,01%	36.611.419,75
Shopping Plaza Sul	38.872.909,04	20,17%	0,07%	0,01%	38.900.889,95
Depreciação Plaza Sul	(2.239.447,94)	-1,16%	2,23%	-0,03%	(2.289.470,20)
Tivoli Shopping	14.100.685,79	7,32%	2,26%	0,00%	14.102.661,68
Tivoli Shopping	14.336.904,89	7,44%	0,05%	0,00%	14.344.102,94
Depreciação Tivoli	(236.219,10)	-0,12%	2,21%	0,00%	(241.441,26)
Shopping Center Penha	16.664.328,04	8,65%	7,44%	0,02%	16.696.510,66
Shopping Center Penha	16.952.061,17	8,80%	0,31%	0,03%	17.004.749,82
Depreciação Shopping Penha	(287.733,13)	-0,15%	7,13%	-0,01%	(308.239,16)
TOTAL DA CARTEIRA	193.071.772,34				193.279.660,06
Disponibilidades	2.117,40	0,00%	-6,06%	0,00%	1.988,99
Outros Créditos	1.753.771,63	0,91%	-200,00%	-0,91%	365.689,20
Outros Crédito	1.750.967,82	0,91%	-100,00%	-0,91%	-
Aluguel a Receber	-	0,00%	0,00%	0,00%	365.689,20
Taxa de fiscalização CVM	2.803,81	0,00%	-100,00%	0,00%	-
VALORES A PAGAR	33.082,09	0,02%	-186,29%	-0,01%	6.127,68
Auditoria	27.251,00	0,01%	-100,00%	-0,01%	-
Custódia	5.388,88	0,00%	13,71%	0,00%	6.127,68
CETIP	442,21	0,00%	-100,00%	0,00%	-
Distribuição de Rendimentos	1.760.032,46	0,91%	0,00%	0,00%	1.760.032,46
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	193.034.546,82				191.881.178,11
Taxa de Administração	294.895,24	0,15%	14,01%	0,02%	336.199,90
Patrimônio Líquido após Taxa de Administração	192.739.651,58				191.544.978,21
Cotas Subscritas	160.000				160.000
Patrimônio Líquido Final	192.739.651,58				191.544.978,21
Quantidade de Cotas Integralizadas	160.000				160.000
Valor Patrimonial da Cota	1.204,6228224				1.197,1561138
Rentabilidade do Fundo	0,2224%				-0,6198%