

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO
CSHG DESENVOLVIMENTO DE SHOPPINGS POPULARES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 12.809.972/0001-00

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	POSIÇÃO 30/11/2012	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Variação mês (anterior/actual). %	Rendimento no mês	POSIÇÃO 31/12/2012
Investimentos					
Aplicações Financeiras	32.409.652,44	28,76%	14,48%	4,17%	37.102.841,81
Quotas	80.364.161,00	71,32%	0,58%	0,42%	80.834.161,00
CSHG Santo André Empreendimentos Imobiliários LTDA	80.364.161,00	71,32%	0,58%	0,42%	80.834.161,00
TOTAL DA CARTEIRA	112.773.813,44				117.937.002,81
Disponibilidades	3.000,00	0,00%	0,00%	0,00%	3.000,01
Outros Créditos	1.858,06	0,00%	-100,00%	0,00%	-
Taxa de Fiscalização CVM	1.858,06	0,00%	-100,00%	0,00%	-
Valores a Pagar	13.664,77	0,01%	43,67%	0,00%	15.563,97
Auditoria	3.624,71	0,00%	27,78%	0,00%	4.631,58
Taxa BM&F/Bovespa	6.977,00	0,01%	10,36%	0,00%	7.700,00
Taxa de Custódia	3.063,06	0,00%	5,53%	0,00%	3.232,39
Distribuição de Rendimentos	-	0,00%	0,00%	0,00%	264.224,00
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	112.765.006,73				117.660.214,85
Taxa de Administração	87.960,89	0,08%	-15,75%	-0,01%	74.109,79
Patrimônio Líquido após Taxa de Administração	112.677.045,84				117.586.105,06
Cotas Subscritas	159.520				159.520
Patrimônio Líquido Final	112.677.045,84				117.586.105,06
Quantidade de Cotas Integralizadas	109.920				114.880
Valor Patrimonial da Cota	1.025,0822947				1.023,5559284
Rentabilidade do Fundo	1,8465%				-0,1489%