

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO
CSHG DESENVOLVIMENTO DE SHOPPINGS POPULARES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 12.809.972/0001-00

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	POSIÇÃO 31/01/2013	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Varição mês (anterior/atual). %	Rendimento no mês	POSIÇÃO 28/02/2013
Investimentos					
Aplicações Financeiras	22.222.274,01	17,86%	2,96%	0,53%	22.880.869,38
Quotas	102.292.922,00	82,22%	5,99%	4,93%	108.420.917,25
CSHG Santo André Empreendimentos Imobiliários LTDA	102.292.922,00	82,22%	5,99%	4,93%	108.420.917,25
TOTAL DA CARTEIRA	124.515.196,01				131.301.786,63
Disponibilidades	3.000,01	0,00%	-33,33%	0,00%	2.000,01
Outros Créditos	3.648,00	0,00%	-47,37%	0,00%	1.920,00
Taxa de Fiscalização CVM	3.648,00	0,00%	-47,37%	0,00%	1.920,00
Valores a Pagar	19.123,83	0,02%	-74,61%	0,00%	13.046,25
Auditoria	6.645,31	0,01%	24,79%	0,00%	8.292,91
Taxa BM&F/Bovespa	8.369,57	0,01%	-85,45%	-0,01%	1.217,39
Taxa de Custódia	4.108,95	0,00%	-13,95%	0,00%	3.535,95
Distribuição de Rendimentos	-	0,00%	0,00%	0,00%	-
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	124.502.720,19				131.292.660,39
Taxa de Administração	81.520,76	0,07%	-18,18%	-0,01%	66.698,81
Patrimônio Líquido após Taxa de Administração	124.421.199,43				131.225.961,58
Cotas Subscritas	159.520				159.520
Patrimônio Líquido Final	124.421.199,43				131.225.961,58
Quantidade de Cotas Integralizadas	119.840				124.800
Valor Patrimonial da Cota	1.038,2276321				1.051,4900767
Rentabilidade do Fundo	1,4334%				1,2774%