

**FECHAMENTO DE COTAS FUNDO  
CSHG DESENVOLVIMENTO DE SHOPPINGS POPULARES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

C.N.P.J : 12.809.972/0001-00

ADMINISTRADORA: CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

	<b>POSIÇÃO 28/03/2013</b>	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Variação mês (anterior/actual). %	Rendimento no mês	<b>POSIÇÃO 30/04/2013</b>
<b>Investimentos</b>					
<b>Aplicações Financeiras</b>	<b>23.304.256,14</b>	<b>16,88%</b>	<b>2,48%</b>	<b>0,42%</b>	<b>23.882.491,50</b>
<b>Quotas</b>	<b>114.832.639,14</b>	<b>83,18%</b>	<b>5,42%</b>	<b>4,51%</b>	<b>121.056.187,14</b>
CSHG Santo André Empreendimentos Imobiliários LTDA	114.832.639,14	83,18%	5,42%	4,51%	121.056.187,14
<b>TOTAL DA CARTEIRA</b>	<b>138.136.895,28</b>				<b>144.938.678,64</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>3.000,01</b>	<b>0,00%</b>	<b>-0,10%</b>	<b>0,00%</b>	<b>2.997,01</b>
<b>Outros Créditos</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>3.748,57</b>
Taxa de Fiscalização CVM	-	0,00%	0,00%	0,00%	3.748,57
<b>Valores a Pagar</b>	<b>16.094,72</b>	<b>0,01%</b>	<b>72,01%</b>	<b>0,00%</b>	<b>19.418,60</b>
Auditoria	10.123,57	0,01%	19,89%	0,00%	12.137,30
Taxa BM&F/Bovespa	1.826,09	0,00%	36,67%	0,00%	2.495,65
Taxa de Custódia	4.145,06	0,00%	15,45%	0,00%	4.785,65
<b>Distribuição de Rendimentos</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>-</b>
<b>Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração</b>	<b>138.123.800,57</b>				<b>144.926.005,62</b>
Taxa de Administração	74.109,79	0,05%	17,80%	0,01%	87.299,05
<b>Patrimônio Líquido após Taxa de Administração</b>	<b>138.049.690,78</b>				<b>144.838.706,57</b>
Cotas Subscritas	159.520				159.520
<b>Patrimônio Líquido Final</b>	<b>138.049.690,78</b>				<b>144.838.706,57</b>
<b>Quantidade de Cotas Integralizadas</b>	<b>129.760</b>				<b>134.720</b>
<b>Valor Patrimonial da Cota</b>	<b>1.063,8847933</b>				<b>1.075,1091639</b>
<b>Rentabilidade do Fundo</b>	<b>1,1788%</b>				<b>1,0550%</b>