

## Wichtige Information für die Anleger des Sondervermögens *UBS (D) Euroinvest Immobilien*

### Erläuterung zur Ausschüttung am 19. Dezember 2014

Der Fonds UBS (D) Euroinvest Immobilien nimmt am 19. Dezember 2014 eine Ausschüttung in Höhe von EUR 0,12 pro Anteil (brutto) vor. Dies entspricht einer Ausschüttungsrendite von rd. 1,1%.

Für das Fondsgeschäftsjahr 2013/2014 stellt sich die Zusammensetzung der Ausschüttung wie folgt dar:

Betrag der Ausschüttung:	EUR 0,1211
- davon ausschüttungsgleiche Erträge der Vorjahre	EUR 0,0000
- davon ausgeschüttete Erträge	EUR 0,1211
Summe der beim Anleger zufließenden Erträge:	EUR 0,1924
- davon steuerfrei gem. Doppelbesteuerungsabkommen	EUR 0,1847
- davon dem Kapitalertragsteuerabzug unterliegend	EUR 0,0077

Der Betrag der Ausschüttung weist gegenüber der tatsächlichen Ausschüttung einen Unterschiedsbetrag von EUR 0,0011 auf, da in dieser Höhe gezahlte ausländische Steuern enthalten sind und im investmentsteuerlich definierten Begriff "Betrag der Ausschüttung" eingerechnet werden.

Nach Abzug der steuerfreien DBA-Einkünfte ist ein Betrag in Höhe von EUR 0,0077 in der Steuerrechnung des Anlegers zu berücksichtigen.

Weitere Informationen zur Ausschüttung entnehmen Sie bitte dem Jahresbericht per 31. August 2014, den Sie gerne auch als Grundlage zur Abstimmung mit Ihrem Steuerberater verwenden können.

In diesem Zusammenhang weisen wir darauf hin, dass von Seiten der UBS Real Estate Kapitalanlagegesellschaft mbH keinerlei steuerliche Beratung zur Verfügung gestellt werden kann. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

UBS Real Estate Kapitalanlagegesellschaft mbH  
München, 12. Dezember 2014