Media Relations

Tel. +41-44-234 85 00

28 janvier 2025

Communiqué

UBS (CH) Property Fund – Swiss Mixed «Sima»: augmentation de capital prévue pour avril/mai 2025

Bâle, 28 janvier 2025 – La direction du fonds, UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de l'ordre de 350 millions de CHF pour UBS (CH) Property Fund – Swiss Mixed «Sima» (N° de valeur: 1442087). Cette opération aura lieu fin avril/début mai 2025.

Conditions
Les conditions exactes de ce projet d'augmentation de capital seront annoncées début avril 2025.

Prix d'émission
Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire à la clôture de l'exercice au 31 décembre 2024 après distribution, augmentée des revenus cumulés jusqu'à la date de libération et de la commission d'émission. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Objectif
Cette augmentation de capital vise à collecter des fonds supplémentaires pour l'achat d'immeubles, le financement d'assainissements et de projets de construction ainsi qu'au remboursement d'emprunts externes.

Portrait du fonds
Le fonds investit dans des immeubles résidentiels et commerciaux dans toute la Suisse et se concentre principalement sur les grandes villes et leur agglomération.

UBS Fund Management (Switzerland) SA

Media Relations Suisse: +41-44-234 85 00

www.ubs.com