

7 septembre 2022

Communiqué

UBS (CH) Property Fund – Europe: Ouverture au public et cotation prévues pour novembre 2022

Bâle, 7 septembre 2022 – La direction de fonds UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit d'ouvrir le fonds UBS (CH) Property Fund – Europe (N° de valeur:14539972) au public et de le coter à la SIX Swiss Exchange en novembre 2022.

Objectif

Avec la cotation prévue, le portefeuille existant sera ouvert au public et donc également aux investisseurs non qualifiés.

Portrait du fonds

UBS (CH) Property Fund – Europe a été lancé en mai 2018 en tant que fonds immobilier européen de droit suisse et a vocation à devenir à long terme un produit phare paneuropéen. Le portefeuille dispose d'un historique solide avec douze immeubles de qualité répartis sur différents secteurs tels que le logement, la logistique, les bureaux et le commerce de détail à travers différents marchés immobiliers européens, actuellement l'Allemagne, les Pays-Bas, la Belgique, la Norvège, l'Espagne et l'Italie. Le portefeuille de locataires est composé de locataires solvables, provenant pour certains du secteur public, avec un taux d'occupation proche de 100%. Les contrats de location comportent dans une très large mesure une indexation des loyers et bénéficient donc d'une solide protection contre l'inflation.

Les informations complémentaires ainsi que la date exacte de cotation seront communiquées fin septembre/début octobre 2022.

UBS Fund Management (Switzerland) SA

Media Relations Suisse: +41-44-234 85 00

www.ubs.com