

14 janvier 2022

Communiqué

UBS (CH) Property Fund – Swiss Commercial «Swissreal»: augmentation de capital prévue pour avril/mai 2022

Bâle, 14 janvier 2022 – La direction du fonds, UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de l'ordre de 111 millions de CHF pour UBS (CH) Property Fund – Swiss Commercial «Swissreal» (N° de valeur: 1442088). Cette opération aura lieu fin avril/début mai 2022.

Conditions

Les conditions exactes de ce projet d'augmentation de capital seront annoncées début avril 2022.

Prix d'émission

Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire à la clôture de l'exercice au 31 décembre 2021 après distribution, augmentée des revenus cumulés jusqu'à la date de libération et de la commission d'émission. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Objectif

Cette augmentation de capital vise à collecter des fonds supplémentaires pour l'achat d'immeubles, le financement d'assainissements et de projets de construction ainsi qu'au remboursement d'emprunts externes.

Portrait du fonds

Le fonds investit principalement dans des immeubles commerciaux suisses et se concentre sur les grandes villes et leur agglomération.

UBS Fund Management (Switzerland) SA

Media Relations Suisse: +41-44-234 85 00

www.ubs.com