

20 août 2021

Communiqué

UBS (CH) Property Fund – Direct Residential: augmentation de capital prévue pour octobre/novembre 2021

Bâle, 20 août 2021 – La direction du fonds, UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de l'ordre de 97 millions de CHF pour UBS (CH) Property Fund – Direct Residential (N° de valeur: 2646536). Cette opération aura lieu fin octobre/début novembre 2021.

Conditions

Les conditions exactes de ce projet d'augmentation de capital seront annoncées fin septembre 2021.

Prix d'émission

Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire à la clôture de l'exercice au 30 juin 2021 après distribution, augmentée des revenus cumulés jusqu'à la date de libération, de la commission d'émission et des frais accessoires en faveur de la fortune du fonds. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Objectif

Cette augmentation de capital vise à collecter des fonds supplémentaires pour l'achat d'immeubles, le financement d'assainissements et de projets de construction ainsi qu'au remboursement d'emprunts externes.

Portrait du fonds

Le Fonds investit directement, principalement dans des bâtiments résidentiels, qui se dirigent vers des régions d'agglomération dans toute la Suisse. L'accent est mis sur la croissance durable, en prenant en compte les aspects économiques, environnementaux et sociaux lors des acquisitions, des nouvelles constructions et des rénovations.

UBS Fund Management (Switzerland) SA

Media Relations Suisse: +41-44-234 85 00

www.ubs.com