Media Relations

Tel. +41-44-234 85 00

22 août 2018

Communiqué

UBS (CH) Property Fund – Direct Residential: augmentation de capital prévue pour octobre/novembre 2018

Zurich/Bâle, 22 août 2018 – La direction du fonds, UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de l'ordre de 93 millions de CHF pour UBS (CH) Property Fund – Direct Residential (N° de valeur: 2646536). Cette opération aura lieu fin octobre/début novembre 2018.

Conditions
Les conditions exactes de ce projet d'augmentation de capital seront annoncées fin septembre 2018.

Prix d'émission
Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire à la clôture de l'exercice au 30 juin 2018 après distribution, augmentée des revenus cumulés jusqu'à la date de libération et de la commission d'émission. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Objectif
Cette augmentation de capital vise à collecter des fonds supplémentaires pour l'achat d'immeubles, le financement d'assainissements et de projets de construction ainsi qu'au remboursement d'emprunts externes.

Portrait du fonds
Le fonds investit principalement dans des immeubles d'habitation et des propriétés ayant un potentiel de développement et se concentre sur les agglomérations sélectionnées en Suisse alémanique. Le fonds détient les immeubles dans l'immobilier direct.

UBS SA

Contacts
Suisse: +41-44-234 85 00
Royaume-Uni: +44-207-567 47 14
Continent américain: +1-212-882 58 57
Asie Pacifique: +852-297-1 82 00

www.ubs.com