



**Pascal Brühlhart**  
Brühlhart & Partners

(rh) Die Preisentwicklung bei Grundstücken, Wohnungen und freistehenden Häusern, Nettoanfangsrenditen von Ertragsliegenschaften, makroökonomische Daten zu allen Gemeinden im Tessin – mit der ProperTI-Marktstudie 2022 hat Pascal Brühlhart, CEO von Brühlhart & Partners AG, sein Research-Team alle relevanten Informationen zusammentragen lassen, die für Immobilieninvestments im südlichsten Kanton der Schweiz nötig

sind. Der Immobiliendienstleister mit Standorten in Lugano, Ponte Tresa und Zürich bringt seit Jahren erfolgreich Liegenschaftskäufer und -verkäufer von innerhalb wie auch ausserhalb der Schweiz zusammen, bietet zudem Immobilienbewertungen, Analysen, Bauherrenberatungen und Vermarktung von Gewerbe- und Luxusimmobilien an.

[www.bruehlhart-partners.ch](http://www.bruehlhart-partners.ch)



**Daniel Brüllmann**  
UBS AM RE-DACH

(jz) Daniel Brüllmann studierte Betriebswirtschaft (Dr. oec. an der HSG) und kam 2014 als Head of Real Estate Switzerland zu UBS Asset Management. Seit 2020 ist er verantwortlich für das Immobilienfondsgeschäft in Deutschland, Österreich und der Schweiz (DACH). Die Schweizer Fonds sind nach Regionen und Sektoren gegliedert. UBS Sima mit einem Portfoliovolumen von über 11 Mrd. CHF ist mit Abstand der grösste Fonds

dieser Art in der Schweiz, ist breit diversifiziert und erzielte eine überdurchschnittliche Performance. Brüllmann und seine Teams setzen sich intensiv mit der Transformation in Richtung nachhaltiger Portfolios auseinander. Sein Credo: «Es zählt die längerfristige Wertschöpfung über Konjunkturzyklen und Generationen.»

[www.ubs.com](http://www.ubs.com)



**Hendrik David**  
Allianz Suisse Immobilien

(sos) Immobilien begleiten ihn schon, seit er sein Architekturstudium an der ETH in Zürich abgeschlossen hat. Die zusätzliche Qualifikation als Master of Accounting & Finance an der Universität St. Gallen hat sich ebenso nützlich auf seinen Werdegang ausgewirkt. Seit 2021 steht Hendrik David als CEO an der Spitze der Allianz Suisse Immobilien AG, einer Tochtergesellschaft der Allianz Suisse. David ist ein ausgewiesener

Immobilien- und Finanzexperte, der das Unternehmen weiterentwickeln soll. Sein Know-how und seine Führungsqualitäten hat der Deutsch-Schweizer Doppelbürger schon zuvor unter Beweis gestellt: etwa bei der Avadis Anlagestiftung oder bei der Swisscanto.

[www.allianz.ch](http://www.allianz.ch)



**John Davidson**  
HSLU Hochschule Luzern/IFZ

(jz) Der Spagat zwischen Theorie und Praxis gelingt ihm perfekt: Prof. Dr. John Davidson ist Co-Leiter des MAS Immobilienmanagement und Leiter BSc Major Immobilien an der Hochschule Luzern. Zugleich berät er als Investment-Committee- und Stiftungsratsmitglied führende Investmentgefässe, darunter der Deutschen Finance Group, bei Credit Suisse im Bereich Multi-Manager Real Estate Global und beo der Funda-

menta Group Investment Foundation. Er ist in der Branche bestens vernetzt, sowohl in Europa als auch im angelsächsischen Raum, und legt Wert darauf, Schweizer Investoren Know-how in Sachen globale Märkte zu vermitteln: «Die Krise 2020 hat noch einmal verdeutlicht, dass auch sektorielle und regionale Diversifikation ein wichtiger stabilisierender Faktor ist.»

[www.hslu.ch/immobilien](http://www.hslu.ch/immobilien)

ANZEIGE

Neue Räume: plötzlich erweist sich vieles als plausibel und machbar, was vor Kurzem noch gänzlich utopisch schien.

Räume

HIG Immobilien Anlage Stiftung

Neue Räume

Räume

Die HIG Immobilien Anlage Stiftung führt eine Studie zum Arbeiten und Wohnen der Zukunft durch. Weitere Informationen und die Möglichkeit, sich einzubringen unter [www.hig.ch/neueräume](http://www.hig.ch/neueräume)