

4. Juli 2024

Mitteilung

Ad hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 KR: UBS (CH) Property Fund – Europe, Anteilsklasse „(CHF hedged) I“, Valor 14539972: Rücknahmen per 30. Juni 2024

Basel, 4. Juli 2024 – Per 30. Juni 2024 sind über 20% der Anteile des Immobilienfonds UBS (CH) Property Fund – Europe, Anteilsklasse „(CHF hedged) I“, Valor 14539972 («UBS PF Europe») gekündigt.

UBS PF Europe ist darauf ausgerichtet, Anlegern Zugang zu hochwertigen europäischen Immobilien zu bieten. Die Mietausfallrate per 31. Dezember 2023 beträgt 0,4%. Das Portfolio beweist gute Resilienz in einem herausfordernden Marktumfeld. Infolge Indexierung des nahezu gesamten Portfolios, erfolgreichen Mietprolongationen und Nachvermietungen konnten die Mieterträge zum 31. Dezember 2023 im Vergleich zur Vorjahresperiode (Halbjahresbetrachtung) um ca. EUR 1,2 Mio. auf EUR 6,7 Mio. (+21,6%) gesteigert werden.

UBS Fund Management (Switzerland) AG

Media Relations Schweiz: +41-44-234 85 00

www.ubs.com