

15. Januar 2021

Mitteilung

UBS (CH) Property Fund – Léman Residential «Foncipars»: Kapitalerhöhung für April/Mai 2021 geplant

Basel, 15. Januar 2021 – Für Ende April/Anfang Mai 2021 plant die Fondsleitung UBS Fund Management (Switzerland) AG für UBS (CH) Property Fund – Léman Residential «Foncipars» (Valor 1442085) eine Kapitalerhöhung mit Bezugsrecht in der Grössenordnung von rund CHF 132 Mio.

Konditionen

Die genauen Konditionen der geplanten Kapitalerhöhung werden Anfang April 2021 bekannt gegeben.

Emissionspreis

Der Emissionspreis setzt sich aus dem Inventarwert per Abschluss 31. Dezember 2020 nach Ausschüttung zuzüglich der aufgelaufenen Erträge bis zum Liberierungsdatum sowie der Ausgabekommission zusammen. Die Fondsleitung behält sich vor, die Kapitalerhöhung in Abhängigkeit der Marktentwicklung zu verschieben.

Ziel

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlicher Mittel für den Kauf von Liegenschaften, die Finanzierung von Sanierungen und Bauprojekten sowie die Rückführung von Fremdfinanzierungen.

Fondsportrait

Der Fonds investiert überwiegend in Wohnbauten, ausschliesslich in der Westschweiz. Die Anlagen konzentrieren sich mehrheitlich auf die Städte Genf und Lausanne und deren Agglomeration.

UBS Fund Management (Switzerland) AG

Media Relations Schweiz: +41-44-234 85 00

www.ubs.com