

21. August 2020

Mitteilung

UBS (CH) Property Fund – Direct Urban: Kapitalerhöhung für Oktober/November 2020 geplant

Basel, 21. August 2020 – Für Ende Oktober/Anfang November 2020 plant die Fondsleitung UBS Fund Management (Switzerland) AG für UBS (CH) Property Fund – Direct Urban (Valor 19294039) eine Kapitalerhöhung mit Bezugsrecht in der Grössenordnung von rund CHF 86 Mio.

Konditionen

Die genauen Konditionen der geplanten Kapitalerhöhung werden Ende September 2020 bekannt gegeben.

Emissionspreis

Der Emissionspreis setzt sich aus dem Inventarwert per Abschluss 30. Juni 2020 nach Ausschüttung zuzüglich der aufgelaufenen Erträge bis zum Liberierungsdatum sowie der Ausgabekommission zusammen und schliesst die Nebenkosten zugunsten des Fondsvermögens ein. Die Fondsleitung behält sich vor, die Kapitalerhöhung in Abhängigkeit der Marktentwicklung zu verschieben.

Ziel

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlicher Mittel für den Kauf von Liegenschaften, die Finanzierung von Sanierungen und Bauprojekten sowie die Rückführung von Fremdfinanzierungen.

Fondsportrait

Der Fonds investiert in Wohnbauten wie auch kommerziell genutzte Liegenschaften, wobei sich die Anlagen auf urbane Gebiete in der ganzen Schweiz konzentrieren. Der Fonds hält die Immobilien im direkten Grundbesitz.

UBS Fund Management (Switzerland) AG

Media Relations Schweiz: +41-44-234 85 00

www.ubs.com