

22. August 2018

Mitteilung

UBS (CH) Property Fund – Direct Residential: Kapitalerhöhung für Oktober/November 2018 geplant

Zürich/Basel, 22. August 2018 – Für Ende Oktober/Anfang November 2018 plant die Fondsleitung UBS Fund Management (Switzerland) AG für UBS (CH) Property Fund – Direct Residential (Valor 2646536) eine Kapitalerhöhung mit Bezugsrecht in der Grössenordnung von rund CHF 93 Mio.

Konditionen

Die genauen Konditionen der geplanten Kapitalerhöhung werden Ende September 2018 bekannt gegeben.

Emissionspreis

Der Emissionspreis setzt sich aus dem Inventarwert per Abschluss 30. Juni 2018 nach Ausschüttung zuzüglich der aufgelaufenen Erträge bis zum Liberierungsdatum sowie der Ausgabekommission zusammen. Die Fondsleitung behält sich vor, die Kapitalerhöhung in Abhängigkeit der Marktentwicklung zu verschieben.

Ziel

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlicher Mittel für den Kauf von Liegenschaften, die Finanzierung von Sanierungen und Bauprojekten sowie die Rückführung von Fremdfinanzierungen.

Fondsportrait

Der Fonds investiert überwiegend in Wohnbauten sowie Liegenschaften mit Entwicklungspotenzial, wobei sich die Anlagen auf ausgewählte Agglomerationsregionen in der Deutschschweiz konzentrieren. Der Fonds hält die Immobilien im direkten Grundbesitz.

UBS AG

Kontakt

Schweiz: +41-44-234 85 00
UK: +44-207-567 47 14
Americas: +1-212-882 58 57
APAC: +852-297-1 82 00

www.ubs.com