

Fatti sul futuro senza Libor

Che cosa succederà alla vostra ipoteca Libor UBS quando il Libor non esisterà più quale tasso di riferimento?

Il 27 luglio 2017 l'organo di regolamentazione britannico (Financial Conduct Authority; FCA) ha reso noto che sosterrà il calcolo del Libor tramite una selezione di banche ancora solo fino alla fine del 2021. Con questo annuncio il mercato svizzero sarà presto interessato da un importante cambiamento.

Che cosa significa Libor?

Libor è l'abbreviazione di London Interbank Offered Rate e mostra a quale tasso d'interesse le banche si concedono reciprocamente prestiti di denaro sul mercato senza l'obbligo di depositare garanzie. Viene determinato a Londra giornalmente dal Libor Administrator (ICE Benchmark Administrator) sulla base delle informazioni fornite dalle cosiddette 'banche del panel', e calcolato per diverse valute e diversi periodi.

Per le banche d'affari il Libor serve tra l'altro come base per la definizione di tassi d'interesse per crediti basati sul mercato monetario come crediti per aziende e ipoteche Libor.

Perché si è deciso di sostituire il Libor?

Dalla crisi finanziaria del 2008/2009, sempre più spesso, le banche si concedono reciprocamente solo prestiti di denaro garantiti. Ne consegue che per molte durate non vengono più concluse vere e proprie transazioni non garantite e che i prezzi per attività di questo tipo possono solo essere stimati. Con questa procedura il Libor ha perso valore e, a lungo termine, non rappresenta più un tasso di riferimento sul mercato monetario adeguato.

Quali sono le alternative al Libor?

Il gruppo nazionale di lavoro sui tassi di riferimento in franchi (NAG), presieduto sia da un rappresentante della Banca nazionale svizzera (BNS) che del settore bancario e di cui anche UBS fa parte, sta discutendo in merito a nuovi tassi di riferimento analoghi da definire sul mercato nonché al passaggio coordinato a un nuovo tasso di riferimento in Svizzera. L'autorità svizzera di vigilanza sui mercati finanziari (FINMA) partecipa alle sedute in qualità di osservatrice. Inoltre il gruppo di lavoro è in contatto con gli organi corrispondenti di altri paesi.

Il 5 ottobre 2017 il gruppo di lavoro ha raccomandato di utilizzare il tasso d'interesse del mercato monetario Saron quale nuovo parametro di riferimento in Svizzera. Il Saron (Swiss Average Rate Overnight) è il tasso di riferimento in CHF calcolato e pubblicato dal 2009 dalla BNS e dall'operatore borsistico SIX in Svizzera e che viene determinato ogni giorno sulla base delle transazioni effettivamente concluse sul mercato monetario svizzero. Al momento, però, ancora non è chiaro se il Saron verrà applicato come futuro tasso di riferimento.

Cosa comporta questo concretamente per l'ipoteca Libor UBS?

Al momento la discussione in corso non ha conseguenze sull'offerta di prodotti di UBS. Possono continuare a essere stipulate nuove ipoteche Libor. Le posizioni in essere rimangono invariate.

Le ipoteche del mercato monetario faranno parte dell'offerta di ipoteche di UBS anche dopo la sostituzione del Libor.

Vi informeremo tempestivamente in merito a eventuali modifiche o possibili prodotti alternativi.