

Un futuro assicurato

La soluzione più semplice per una pensione serena dal punto di vista finanziario: il **Conto Fisca UBS**

Il Conto Fisca UBS è la soluzione semplice del pilastro 3a per un futuro finanziario sicuro: mantenete il vostro tenore di vita, risparmiate sulle imposte e potete inoltre utilizzare i vostri averi per acquistare un'abitazione di proprietà.

Come funziona il Conto Fisca UBS

Il Conto Fisca UBS è destinato a tutte le persone con attività lucrative soggette ai contributi AVS/AI e vi consente di risparmiare senza vincoli per la vostra previdenza personale ottenendo un tasso di interesse preferenziale. La tenuta del conto e il chiaro estratto conto annuale sono gratuiti.

Voi stabilite quando e quanto versare sul vostro Conto Fisca UBS, nel rispetto tuttavia degli importi massimi annui stabiliti per il pilastro 3a. L'importo massimo previsto a norma di legge per i risparmiatori con cassa pensione è pari a CHF 6826. I risparmiatori senza cassa pensione possono versare annualmente il 20% del reddito netto da lavoro (per un massimo di CHF 34 128 l'anno).

Risparmio fiscale

Con il Conto Fisca UBS godete di agevolazioni fiscali. L'importo versato annualmente è detraibile dal reddito imponibile e gli averi di previdenza sono esenti dal pagamento dell'imposta sul patrimonio. Inoltre, i redditi da interessi sono esenti da tasse. Al momento del ritiro, i vostri averi di previdenza vengono tassati separatamente dal reddito restante a un'aliquota ridotta.

Esempio di risparmio fiscale con il Conto Fisca UBS

Reddito imponibile		Imposte totali ¹		Il vostro risparmio fiscale
senza Fisca	con Fisca	senza Fisca	con Fisca	
CHF 80 000	CHF 73 174	CHF 11 969	CHF 10 216	CHF 1 752
CHF 100 000	CHF 93 174	CHF 17 293	CHF 15 394	CHF 1 899

Ipotesi per il conteggio: persona esercitante un'attività lucrativa con cassa pensione, versamento di CHF 6826, sesso maschile, coniugato, anno di nascita 1974, senza figli, residente a Olten (SO), protestante; coniuge protestante.

¹ Confederazione, cantone, comune, chiesa (aliquote fiscali dell'anno 2018).

Calcolate il vostro risparmio fiscale su:
ubs.com/fisca ► Calcolare la propria previdenza

Finanziamento dell'abitazione di proprietà

Utilizzate il Conto Fisca UBS per finanziare la vostra abitazione di proprietà. Se desiderate finanziare un'abitazione di proprietà ad uso proprio o rimborsare il vostro prestito ipotecario, potete prelevare anticipatamente i vostri averi di previdenza. Un'abitazione di proprietà può essere acquistata anche costituendo un pegno.

Inoltre, l'importo versato annualmente può essere utilizzato per l'ammortamento indiretto di un debito ipotecario. In questo modo, il Conto Fisca UBS diventa un prodotto interessante anche per i giovani risparmiatori.

Possibilità di prelievo

Il capitale depositato sul Conto Fisca UBS è vincolato per legge fino a cinque anni prima del raggiungimento dell'età AVS.

Potete tuttavia prelevare anticipatamente tale capitale se:

- desiderate finanziare un'abitazione di proprietà ad uso proprio;
- desiderate rimborsare il vostro prestito ipotecario;
- desiderate avviare un'attività lavorativa indipendente;
- lasciate definitivamente la Svizzera;
- desiderate effettuare riscatti in una cassa pensione;
- percepite un rendita per invalidità totale dell'Assicurazione federale per l'invalidità.





Inoltre, è possibile effettuare prelievi parziali sino a cinque anni prima del raggiungimento dell'età AVS per il riscatto in un istituto di previdenza del 2° pilastro e per il finanziamento di un'abitazione di proprietà (ogni cinque anni).

I vantaggi in sintesi

- Conto previdenza del pilastro 3a con tasso di interesse preferenziale
- Libera scelta per quanto riguarda il momento e l'importo del deposito di risparmio
- Risparmio fiscale
- Finanziamento dell'abitazione di proprietà con gli averi di previdenza
- Nessun obbligo di versamento
- Tenuta del conto gratuita

UBS Switzerland AG
Casella postale
8098 Zurigo

Maggiori informazioni

-  ubs.com/fisca
-  ubs.com/previdenza
-  UBS Service Line Clientela privata 0848 848 053
-  Cercare una filiale ubs.com/agenzie