

Sicher deponiert

Mit dem **UBS Mieterkautionssparkonto** ist Ihre Kautions sicher hinterlegt

Ob Sie eine Wohnung mieten oder Geschäftsräume vermieten (oder umgekehrt): Das UBS Mieterkautionssparkonto hat für Sie nur Vorteile.

UBS Mieterkautionssparkonto

Das UBS Mieterkautionssparkonto ist das ideale Konto für die Entgegennahme von Sicherheitsleistungen von Mietern und bleibt zur Sicherstellung der allfällig aus dem Mietverhältnis entstehenden Forderungen des Vermieters gesperrt.

Eignung

Das UBS Mieterkautionssparkonto richtet sich an Mieter, Vermieter und Verwaltungen von Mietobjekten in der Schweiz und lautet immer auf den Namen des Mieters.

Dienstleistungen

Das UBS Mieterkautionssparkonto bietet folgende Leistungen:

- Mit dem jährlichen Kontoauszug per 31.12. hat der Mieter die umfassende Übersicht über die Einlage. Der Vermieter beziehungsweise die Verwaltung erhält keine Anzeigen.
- Der Sicherstellungsbetrag und das Konto werden durch die Bank gesperrt.

Das Wichtigste

- Sicherheit für Vermieter und Mieter
- Kostenlose Kontoführung
- Jährlicher Kontoauszug mit Bescheinigung für die Steuererklärung für den Mieter




UBS Switzerland AG
Postfach
8098 Zürich

Konditionen

Währung	CHF
Zinssatz	0,00% p.a.
Verzinsungslimite	CHF 500000
Beträge darüber zurzeit ebenfalls mit 0,00% verzinst	
Verrechnungssteuer	35% ab einem Bruttozinsbetrag von CHF 200 oder wenn das Konto mehrmals pro Kalenderjahr abgeschlossen wird
Kontoeröffnung	kostenlos
Ausnahme: Kanton Genf, Preise auf Anfrage	
Kontoführung	kostenlos
Rückzugsmöglichkeiten	– der Sicherstellungsbetrag ist gesperrt – freie Verfügbarkeit der Zinsen
Kontoauszüge	kostenlos
jährlich per 31.12.	
Zinsabschlüsse	kostenlos
jährlich per 31.12., mit Bescheinigung	
Gutschrifts- / Belastungsanzeigen	kostenlos
Versand- / Fremdkosten	werden weiterverrechnet

Für weitere Dienstleistungspreise überreichen wir Ihnen gerne unsere Broschüre «Bankpakete und Einzelprodukte. Dienstleistungen und Preise für Privatkunden.».

Für alle Ihre Fragen

-  ubs.com/mieterkaution
-  UBS Service Line Privatkunden 0848 848 052
-  Geschäftsstelle finden ubs.com/standorte