

**ANÚNCIO DE INÍCIO DA OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DA PRIMEIRA EMISSÃO
DE COTAS SENIORES DA 3ª SÉRIE E DE COTAS SENIORES DA 4ª SÉRIE DO
SELLER FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**

CNPJ n.º 50.473.039/0001-02

No montante de

R\$300.000.000,00

(trezentos milhões de reais)

Registro da Oferta de Cotas Seniores da 3ª Série n.º CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2023/769, em 27 de novembro de 2023

Registro da Oferta de Cotas Seniores da 4ª Série n.º CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2023/770, em 27 de novembro de 2023

Nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") n.º 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM 160") e das demais disposições legais aplicáveis, o **SELLER FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS** ("Fundo"), a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, custódia de valores mobiliários e escrituração de valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório n.º 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, inscrita no CNPJ sob o n.º 36.113.876/0001-91, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3.434, bloco 7, 2º andar, CEP 22640-102, na qualidade de instituição administradora do Fundo ("Administradora"), **OLIVEIRA TRUST SERVICER S.A.**, sociedade autorizada pela CVM a administrar carteiras de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório n.º 7.446, de 13 de outubro de 2003, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3.434, bloco 7, sala 202, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ sob o n.º 02.150.453/0001-20, na qualidade de gestora da carteira do Fundo ("Gestora"), e **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, sociedade integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3500, 1º, 2º, 3º (parte), 4º e 5º andares, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.298.092/0001-30, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), em conjunto com **UBS BRASIL CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira pertencente ao grupo UBS BB Serviços de Assessoria Financeira e Participações S.A. e integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, inscrita no CNPJ sob o n.º 02.819.125/0001-73, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ("UBS BB" e, em conjunto com o Coordenador Líder, os "Coordenadores"), vêm a público comunicar o início da oferta pública de distribuição primária, em regime de garantia firme de colocação, registrada automaticamente perante a CVM, por meio do rito de registro automático, nos termos do artigo 26, inciso VII, alínea "a", da Resolução CVM 160, de 200.000 (duzentas mil) cotas seniores da 3ª (terceira) série de emissão do Fundo ("Cotas Seniores da 3ª Série") e 100.000 (cem mil) cotas seniores da 4ª (quarta) série de emissão do Fundo ("Cotas Seniores da 4ª Série" e, em conjunto com as Cotas Seniores da 3ª Série, as "Cotas Seniores"), no valor de R\$1.000,00 (mil reais) cada uma das Cotas

Seniores ("Valor da Cota"), todas nominativas e escriturais ("Oferta"), perfazendo a Oferta o montante de R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais).

As Cotas Seniores serão integralizadas à vista, exclusivamente em moeda corrente nacional, pelo Valor da Cota na Data da 1ª Integralização de Cotas Seniores da respectiva série e pelo valor atualizado calculado na forma do Regulamento após tal data.

Exceto quando especificamente definidos neste Anúncio de Início, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo em vigor ("Regulamento").

CRONOGRAMA ESTIMADO DAS ETAPAS DA OFERTA

Encontra-se abaixo o cronograma estimado para as principais etapas da Oferta:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista^{(1) (2)}
1	Registro automático da Oferta na CVM	27/11/2023
2	Divulgação deste Anúncio de Início	27/11/2023
3	Data Máxima para Divulgação do Anúncio de Encerramento	24/05/2024

(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio, a critério do Coordenador Líder. Após a concessão do registro da Oferta pela CVM, qualquer modificação no cronograma deverá ser comunicada à CVM e aos investidores, nos termos dos artigos 67 e 69 da Resolução CVM 160.

(2) Caso ocorram alterações das circunstâncias, suspensão, prorrogação, revogação ou modificação da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado, sendo que tais eventuais alterações serão divulgadas na rede mundial de computadores da CVM, do Coordenador Líder e do UBS BB, nos termos do artigo 69 da Resolução CVM 160.

A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS. FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.

Maiores informações sobre a Oferta podem ser obtidas com os Coordenadores ou com a CVM, observado que a disponibilização deste Anúncio de Início, bem como demais documentos aplicáveis, poderá ser obtida pelos meios abaixo:

- Coordenador Líder – www.italu.com.br/itaubba-pt/ofertas-publicas/ (neste website acessar "Seller Fundo de Investimento em Direitos Creditórios", depois "2023" e, em seguida, "2ª Emissão de Cotas Seniores", e então clicar em "Anúncio de Início" ou no documento desejado);
- UBS BB – <https://www.ubs.com/br/pt/ubsbb-investment-bank.html> (neste website, clicar em "Tools & Services", depois clicar em "Ofertas Públicas", em seguida clicar em "FIDC Mercado Pago" e, em seguida, clicar em "Anúncio de Início" ou no documento desejado);
- CVM – <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website, na parte inferior da página principal, dentro da coluna "Principais Consultas", clicar em "Ofertas Públicas", na sequência clicar em "Ofertas Públicas de

Distribuição", clicar novamente em "Consulta de Informações". Na página do Sistema de Registro de Ofertas, selecionar "Cotas de FIDC" dentro da aba "Valor Mobiliário", buscar, dentro do campo "Emissor", por "Seller Fundo de Investimento em Direitos Creditórios", bem como certificar-se que os campos "Período Criação Processo" e "Período Criação Registro" estão sem preenchimento, selecionar a presente Emissão e na sequência selecionar o documento desejado conforme lista exibida).



São Paulo, 27 de novembro de 2023.

COORDENADOR LÍDER



COORDENADOR



GESTORA



ADMINISTRADORA

