

Luxemburg, 7. Juni 2023

Mitteilung an die Aktionäre des CS Investment Funds 2 – Credit Suisse (Lux) Global Property Total Return Equity Fund

CS Investment Funds 2

Investmentgesellschaft luxemburgischen Rechts mit variablem Kapital

5, rue Jean Monnet,
L-2180 Luxemburg
Handels- und Gesellschaftsregister Luxemburg Nr. B124019

(die «**Gesellschaft**»)

Die Aktionäre des Credit Suisse (Lux) Global Property Total Return Equity Fund (die «**Aktionäre**») werden hiermit darüber in Kenntnis gesetzt, dass der Verwaltungsrat der Gesellschaft (der «**Verwaltungsrat**») gemäss Artikel 25 der Statuten der Gesellschaft beschlossen hat, am 6. Juni 2023 das Liquidationsverfahren für den **Credit Suisse (Lux) Global Property Total Return Equity Fund** (der «**Subfonds**») einzuleiten, da das Gesamtvermögen des Subfonds aufgrund der Rücknahmeanträge auf ein Niveau sinkt, das es nicht länger ermöglicht, den Subfonds angemessen im Interesse seiner Aktionäre zu verwalten (die «**Liquidation**»).

Der Subfonds wurde mit Wirkung zum 6. Juni 2023, 15.00 Uhr MESZ, für Zeichnungen, Rücknahmen und den Umtausch von Aktien geschlossen.

Die Zahlung des Liquidationserlöses pro Aktie erfolgt in mehreren Teilzahlungen, und die abschliessende Zahlung kann zurückgestellt werden, bis alle erforderlichen Informationen vorliegen und die benötigten Barmittel zur abschliessenden Zahlung vorhanden sind.

Der Nettoliquidationserlös pro Aktie des Subfonds wird den Aktionären mitgeteilt, sobald die Liquidation des Subfonds abgeschlossen ist.

Die Vernichtung und Ausbuchung der Aktien aus dem Konto der Aktionäre erfolgt gleichzeitig mit der abschliessenden Zahlung des Nettoliquidationserlöses.

Der Subfonds hat bereits alle Rückstellungen für Verbindlichkeiten und Gebühren gebildet, die infolge dieser Liquidation anfallen.

Die Aktionäre sollten zur Kenntnis nehmen, dass die Liquidation steuerliche Konsequenzen nach sich ziehen kann. Aktionäre, die sich über ihre steuerliche Lage nicht vollständig im Klaren sind, sollten im Hinblick auf die mit dieser Liquidation zusammenhängenden steuerlichen Konsequenzen in Luxemburg oder anderweitige steuerliche Konsequenzen ihren eigenen unabhängigen Steuerberater hinzuziehen.

Etwaige Liquidationserlöse, die nicht bei Abschluss der Liquidation an die Aktionäre verteilt werden konnten, werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Verjährungsfrist bei der «*Caisse de Consignation*» in Luxemburg hinterlegt.

Nach Abschluss der Liquidation werden die Rechnungslegung und die Geschäftsbücher des oben genannten Subfonds bei der Credit Suisse Fund Services (Luxembourg) S.A. für fünf Jahre archiviert.

Luxemburg, 7. Juni 2023

Der Verwaltungsrat

Zusätzlicher Hinweis für Anleger in Österreich

UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6–8, A-1010 Wien, ist die Zahlstelle für Österreich.

Zusätzlicher Hinweis für Anleger in Deutschland

Die Aktionäre werden darauf hingewiesen, dass der neue Prospekt der Gesellschaft, die wesentlichen Anlegerinformationen sowie die Satzung gemäß den Bestimmungen des Prospekts nach Inkrafttreten der Änderungen kostenlos am eingetragenen Sitz der Gesellschaft oder im Internet unter www.credit-suisse.com bezogen werden können, außerdem können diese Unterlagen ebenfalls bei der deutschen Informationsstelle Credit Suisse (Deutschland) AG (Taunustor 1, D-60310 Frankfurt am Main) in Papierform bezogen oder angefordert werden.

Zusätzlicher Hinweis für Anleger in Liechtenstein

Zahl- und Informationsstelle im Fürstentum Liechtenstein ist die LGT Bank AG, Vaduz.