

Hypothèque «family plus» UBS.

Nous tenons compte de vos enfants.

Vous avez des enfants et vous rêvez de devenir propriétaire, c'est bien naturel. Et vous ne voulez pas attendre que vos enfants soient grands et quittent la maison. UBS a élaboré une offre sur mesure tenant compte de l'ensemble des besoins financiers des nouveaux clients avec une famille.

Avantages

- L'expérience montre que la charge financière est particulièrement lourde pendant les trois premières années du financement d'un logement. C'est pourquoi durant cette période, nous vous offrons – pour chaque enfant – une réduction d'intérêts de 0,8% par tranche d'hypothèque de 100 000 CHF. Ce qui vous aidera à vous installer chez vous avec vos enfants pendant les années qui comptent le plus pour leur épanouissement.
- L'amortissement indirect par le biais de Fisca UBS (3^e pilier) vous permet de payer moins d'impôts tout en investissant dans votre prévoyance vieillesse.
- Collectez des points avec votre hypothèque UBS: en tant que membre d'UBS KeyClub, vous recevez de précieux points pour votre hypothèque, trimestre après trimestre. Et ce pendant toute la durée de vie de votre hypothèque.

Conditions

- Cette réduction est offerte aux clients privés dont c'est la première hypothèque avec UBS. La réduction est valable pour trois enfants mineurs (moins de 18 ans) au maximum.
- L'immeuble financé est celui que vous habitez avec votre famille.
- Vous placez le montant de vos amortissements sur un compte de prévoyance Fisca UBS.
- Il va de soi que tous les membres de la famille ont une relation de compte ou de dépôt active chez UBS.

UBS SA
Case postale
CH-8098 Zurich

www.ubs.com/hypo

Choisissez votre hypothèque

Comme pour un financement usuel, vous pouvez opter pour le produit hypothécaire* de votre choix. Vous pouvez aussi en combiner plusieurs. Le financement total doit être d'au moins 300 000 CHF.

Protégez votre famille des risques

Vous financez plus de 65% de votre logement en propriété avec une hypothèque? Dans ce cas, vous devriez mettre votre famille à l'abri des imprévus. Si vous ne disposez pas déjà d'une telle couverture, UBS vous propose une assurance risque décès.

Economisez jusqu'à 7200 CHF

Exemple de financement

Famille ayant trois enfants, hypothèque de 500 000 CHF:

250 000 CHF hypothèque fixe UBS 6 ans,
250 000 CHF hypothèque fixe UBS 4 ans,
dont 300 000 CHF bénéficient d'une réduction
de taux de 0,8%.

Economie d'intérêts en 3 ans: 7200 CHF.

Pour chacun de vos enfants, vous bénéficiez d'une réduction de taux de 0,8% par tranche de 100 000 CHF d'hypothèque. Pendant 3 ans, pour 3 enfants au maximum.

Des questions?

Vous trouverez des informations détaillées sur notre offre hypothécaire à l'adresse www.ubs.com/hypo. Vous pouvez aussi vous adresser à votre conseiller à la clientèle.

* Compte courant hypo UBS excepté