

# Ipoteca UBS «fifty fifty».

## La fiducia è premiata.

Possedete un deposito titoli? Se lo trasferite a UBS, riducete il tasso d'interesse della vostra ipoteca. Ai clienti che stipulano una nuova ipoteca presso UBS e desiderano lavorare intensamente con noi proponiamo un'offerta speciale. Perché la fiducia reciproca e la volontà di collaborare meritano di essere premiate.

### Vantaggi

- Ottenete una riduzione del tasso d'interesse dello 0,5% sull'intera ipoteca per tre anni, se i vostri averi in conto o in deposito corrispondono almeno alla metà dell'ipoteca.
- Stipulando un'ipoteca UBS, in qualità di soci UBS KeyClub, raccogliete ogni trimestre preziosi punti bonus, per l'intera durata.

### Presupposti

- Gli averi in conto o in deposito corrispondono almeno alla metà della vostra ipoteca presso il nostro istituto e rimarranno presso UBS per tutto il periodo in cui beneficate della riduzione del tasso d'interesse.
- L'ipoteca o il conto/deposito devono essere nuovi presso UBS.
- Potete avvalervi dell'ipoteca UBS «fifty fifty» per i seguenti immobili:
  - casa unifamiliare o proprietà per piani,
  - casa o appartamento di vacanza,
  - casa plurifamiliare (max. 2,5 milioni CHF).
- L'offerta speciale «fifty fifty» per le ipoteche UBS è destinata alla clientela privata.

### A voi la scelta dell'ipoteca

Così come per un normale finanziamento, potete scegliere il prodotto ipotecario\* che più vi conviene, anche combinando vari prodotti tra loro. Il finanziamento complessivo deve ammontare a un minimo di 200 000 CHF.

### Risparmiate fino a 7500 CHF

#### *Esempio di finanziamento*

Coniugi con 350 000 CHF in conto o in deposito, ipoteca di 500 000 CHF:

Ipoteca fissa UBS 6 anni di 250 000 CHF,  
ipoteca fissa UBS 4 anni di 250 000 CHF,  
sull'intero finanziamento 0,5% di riduzione dei tassi.

Interessi risparmiati in 3 anni: 7500 CHF.

**Potete risparmiare lo 0,5% di interessi per tre anni sull'intera ipoteca se gli averi in conto o in deposito corrispondono almeno alla metà dell'ipoteca.**

### Avete altre domande?

Per ulteriori informazioni sulle attuali offerte ipotecarie potete visitare il nostro sito [www.ubs.com/hypo](http://www.ubs.com/hypo) oppure rivolgervi direttamente al vostro consulente alla clientela.

\* Ad esclusione del Conto corrente ipoteca UBS

UBS SA  
Casella postale  
CH-8098 Zurigo

[www.ubs.com/hypo](http://www.ubs.com/hypo)