

# Check list: «La mia casa di proprietà».

Specificate sulla presente check list quale importanza rivestono per voi i vari aspetti legati alla vostra futura casa di proprietà, assegnandovi un punteggio da 1 (= molto importante) a 3 (= poco importante) e aggiungendovi eventuali osservazioni personali.

		1	2	3	Osservazioni
<b>Aspetti finanziari</b>	Costi di acquisto (prezzo del terreno, costi di costruzione, prezzo di acquisto)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Basso onere fiscale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Negoziabilità dell'oggetto (rivendibilità, stabilità del valore)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Oggetto</b>	Tipologia (casa unifamiliare, casa a schiera, appartamento di proprietà, edificio abitativo agricolo)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Stile architettonico (classico, moderno, ecologico)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Tipo di costruzione (in muratura, modulare prefabbricata, in legno con sistema blockhaus)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Necessità generale di spazio (numero di locali, numero di piani)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Al momento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Tra 5 e 10 anni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Necessità di spazio dettagliata (al momento)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Soggiorno e sala pranzo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Camera genitori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Camera bambino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Bagni/WC	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• Altri locali (studio, camera ospiti, locali hobby, cantina)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Parcheggi (parcheggio all'aperto, parcheggio coperto, garage)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Giardino e altro (giardino abitabile, balcone, piante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Accesso diretto alla casa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Interni</b>	Ulteriori possibilità di ampliamento/ristrutturazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Pavimenti (moquette, parquet, laminato, piastrelle)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Rivestimenti pareti (carta da parati, legno, pietra, intonaco)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Rivestimenti soffitti (carta da parati, legno, intonaco)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Illuminazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impianto TV/telefono/Internet (via cavo, satellite, ISDN)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impianti sanitari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Riscaldamento/impianto acqua calda (olio combustibile, gas, pompa di calore, legna, pannelli solari)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Ubicazione/posizione</b>	Ubicazione generale (città, agglomerazione, campagna)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Posizione generale (pendio, pianura, con vista, soleggiamento)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Brevi distanze (acquisti, lavoro, scuole, posta, ospedale)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Altre infrastrutture (offerta culturale, strutture sportive)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Basso inquinamento ambientale (odori, rumori, elettrosmog)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Collegamenti (mezzi pubblici, vicinanza all'autostrada)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	