



UBS Leasing.
Tutelate i vantaggi della vostra liquidità.





UBS Leasing.

Saldamente ancorata al mercato svizzero.

Come società di leasing leader in Svizzera, UBS Leasing ha molto da offrire: un'esperienza decennale nelle attività di leasing nazionali e internazionali, la sicurezza e l'affidabilità di una società affiliata UBS. Lo straordinario rapporto con un numero sempre crescente di clienti e partner fa di noi il riferimento giusto in tema di finanziamento di beni strumentali mobili, di leasing flotte e di rifinanziamento di contratti di locazione/leasing.

Tra i nostri clienti annoveriamo piccole e medie imprese, gruppi internazionali, enti di diritto pubblico, associazioni e imprese di trasporto concessionarie in Svizzera e nel Principato del Liechtenstein.

Cosa possiamo fare per voi?



Il principio del leasing.

Per avere successo non occorre possedere gli strumenti giusti. Occorre poterli utilizzare.

In passato si vincolavano sempre grosse somme di capitale per gli investimenti. Capitale che, di conseguenza, veniva a mancare per progetti redditizi. Oggi l'alternativa a tutto questo si chiama leasing. Cosa vuol dire? Che finanziamo i vostri beni strumentali cedendovi il diritto di godimento e d'uso a fronte del versamento di un tasso d'interesse periodico. In questo modo sfruttate ciò che conoscete meglio: i vostri beni strumentali. E noi mettiamo a disposizione ciò che fa parte della nostra attività: il capitale.

Il tasso d'interesse che pagate regolarmente è composto da una quota d'interesse e da una quota di ammortamento. Calcoliamo inoltre una commissione una tantum per le spese amministrative da versare all'inizio del contratto, che ammonta di norma allo 0,5% dell'importo di acquisto.

Alla data concordata per la scadenza del leasing, voi ci restituite l'oggetto, stipulate con noi il prolungamento del leasing oppure avete la possibilità di acquistare, al termine del contratto, l'oggetto di leasing al valore residuo calcolato.

I vantaggi per voi:

- Sfruttate il vostro bene strumentale senza esserne proprietari e pagate l'investimento con il reddito corrente.
- Siete sempre al passo con le novità nel campo della tecnologia.
- Tutelate la vostra liquidità e reagite in maniera flessibile se vi si prospettano opportunità inattese sul mercato.
- Fate affidamento sui costi fissi e incrementate in questo modo la sicurezza del vostro budget.

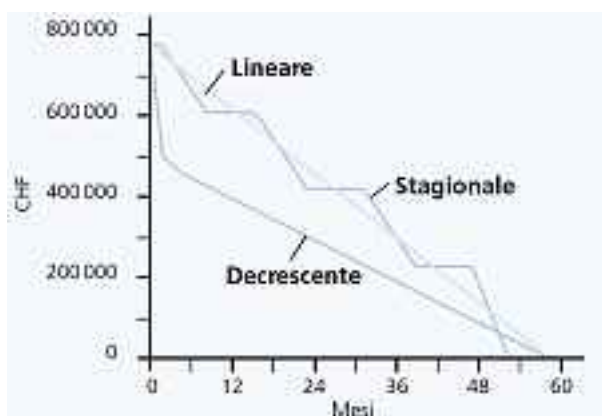
Leasing aziendale.

Il prodotto di finanziamento per il vostro capitale d'investimento mobile.

UBS Leasing vi offre il proprio sostegno per il finanziamento di beni strumentali mobili in tutti i settori, es. macchine utensili, veicoli commerciali, macchine da stampa, impianti informatici, intere linee di produzione, apparecchiature mediche e molto altro ancora. I contratti di leasing vengono allestiti in base alle vostre esigenze individuali. La durata si basa sulla vita tecnico-economica dell'oggetto. Di norma, UBS Leasing finanzia oggetti a partire da un importo contrattuale di 50'000 franchi svizzeri.

Tuttavia, anche il leasing di intere flotte di veicoli rientra nell'attività della nostra azienda.

Modello di ammortamento adeguato alle vostre esigenze



Il tasso d'interesse si basa sul tasso SWAP attuale (<http://ubs.leasegate.com>) più il premio. Premi in base alla solvibilità, al valore di rimessa in vendita, all'importo contrattuale e alla durata.

Lineare: pagamenti invariati per tutta la durata del contratto

Decrescente: pagamenti più alti all'inizio del contratto e più bassi verso la fine

Stagionale: pagamenti adeguati alle esigenze durante il corso dell'anno (es. pagamenti durante la stagione invernale da dicembre ad aprile e nessun pagamento nei restanti mesi)





UBS Leasing.

Vicina al mercato, vicina al cliente.

Come affiliati di UBS, abbiamo la nostra sede a Zurigo e possediamo filiali a Renens e Manno. Con la nostra fitta rete di vendita composta da 12 responsabili delle vendite regionali e oltre 700 consulenti alla clientela UBS siamo presenti in tutta la Svizzera e conosciamo perfettamente le peculiarità delle singole regioni e dei mercati.

Sullo scenario internazionale, UBS Leasing si occupa principalmente del settore del finanziamento di Corporate Aircrafts.



Noi e voi.

Niente può sostituire il colloquio personale.

Diversi e individuali come i beni strumentali più disparati: così sono i desideri e le necessità dei nostri clienti. UBS Leasing offre pertanto delle soluzioni personalizzate con ottime prospettive.

Contattateci. Durante il colloquio scopriremo quale potenziale ci unisce.

Vi aspettiamo!





UBS Leasing SA
Seefeldstrasse 15
8008 Zurigo
Tel. 044-267 55 55
Fax 044-267 55 66

www.ubsleasing.ch

Succursale Manno
Casella postale
6901 Lugano
Tel. 091-801 72 62
Fax 091-801 72 03

Succursale Renens
Casella postale
1002 Losanna
Tel. 021-215 30 55
Fax 021-215 30 59